Оценка Гарант

Общество с ограниченной ответственностью «Оценка-Гарант»
ИНН 2130022889, КПП 213001001, ОГРН 1072130010270, к/с 30101810200000000824,
р/с 40702810429040000953, банк получателя: Филиал «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Нижний Новгород БИК 042202824,
Юридический адрес: 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Калинина, д.106
Email: ocenka-garant@yandex.ru, тел:(8352) 38-09-05, 37-29-49; 37-28-68, факс:27-07-75

г. Чебоксары

01 ноября 2023 года

Директору
ООО «Ача»
Крулову С.С.

Заключение №69/С об определении рыночной стоимости движимого имущества

Уважаемый Слави Славчев!

В соответствии с договором №69/С от 20 октября 2023, заключенным между ООО «Ача» и ООО «Оценка-Гарант», мы провели оценку и определили рыночную стоимость движимого имущества для целей предоставления в суд.

Произведенные расчеты и анализ представленной информации позволяют сделать вывод о том, что рыночная стоимость объектов оценки по состоянию на 23 октября 2023 года с учетом округления составляет:

№ п/п	Наименование оборудования	Рыночная стоимость, руб.
1	Развлекательный аппарат «Animal Paradise»	44 800
2	Развлекательный аппарат «Space Invaders»	45 400
3	Торговый автомат «Хватай-ка»	35 000
4	Торгово-развлекательный автомат «KEY POINT» (Бульдозер)	50 000
5	Симулятор «Морской бой – люкс» с тикетдиспенсором	90 000
6	Развлекательный аппарат «Зоопарк» с тикетдиспенсором	55 600
7	Развлекательный автомат «Save my Kitti (Help Bunny)»	164 000
8	Развлекательный автомат «Jurassic»	38 300
9	Развлекательный автомат «Happy Train»	64 700
10	Развлекательный автомат «Sweet Cake Carrousel»	80 000
11	Карусель «Fantasy Coffee Cup-Red» кофейная чашка фантазии (Красная)	102 000
12	«Rabbit Racing» (аппарат с призовыми билетами)	18 000
13	Развлекательный аппарат «Railstar» (Машинист)	67 500
14	Развлекательный аппарат «Stream Train»	45 000
15	Развлекательный аппарат «War of island Large Cabinet LG» мод.GP-18	53 700
16	Аттракцион «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4	104 900
17	Комплект визуального оформления Аттракциона «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4	33 500
18	Развлекательный аппарат «Lucky Number 888»	38 300
19	Развлекательный аппарат «Crank It»	156 000
20	Павильон 12,0х4,0х3,0 цв. красно-белый	32 000
21	Развлекательный аппарат «Lucky Tourning»	57 500
22	Развлекательный аппарат «Naughty Lionet 2»	79 700
23	Развлекательный аппарат «Hammering Master»	175 000

24	Развлекательный аппарат «Go Fishing»	148 500
25	Развлекательный аппарат «Mosqito Swatting»	61 200
26	Развлекательный аппарат «Plarain»	210 000
27	Комплекс «Лазерный квест» - Зарядное устройство (Хищник) – 3 шт.	5 900
28	Комплекс «Лазерный квест» - Игровой комплект АК-12 «Хищник» - 27 шт.	138 500
Итого:		**2 195 000**

Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических и природных условий, которые могут повлиять на изменение стоимости после даты оценки.

Следует особо отметить – настоящее заключение содержит профессиональное мнение Оценщика относительно рыночной стоимости объекта исключительно для целей, указанных выше.

Приложение 1: Расчёт рыночной стоимости движимого имущества;

Приложение 2: Документы оценщика;

Приложение 3: Фотоматериалы;

Приложение 4: Скриншоты объявлений объектов-аналогов.

Оценщик О.Р. Кокорев

Директор Ю.А. Кузьмин

ООО «Оценка-Гарант»

Приложение 1

Расчет рыночной стоимости движимого имущества

Порядковый номер, дата составления, дата проведения осмотра объекта оценки

В системе нумерации Оценщика настоящее заключение имеет номер 69/С.
Дата оценки: 23 октября 2023 года.
Дата проведения осмотра: 23 октября 2023 года.
Дата составления заключения: 01 ноября 2023 года.
Срок проведения оценки: с 20 октября 2023 года по 01 ноября 2023 года.

Основание для проведения оценки

Основанием для проведения оценки является Договор №69/С от 20 октября 2023 года, заключенный между ООО «Оценка-Гарант» и ООО «Ача».

Сведения о заказчике – юридическом лице

Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «Ача»
Реквизиты юридического лица	Юридический адрес: 428000, Чувашская - Чувашия Респ, Чебоксары г, Энгельса ул, дом № 28, помещение 12, офис 217. ИНН 2130069695, КПП 213001001 р/с 40702810029040000780 в ФИЛИАЛЕ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" корр/с 30101810200000000824, БИК 042202824 ОГРН 1102130002480, ОКПО 61938559

Сведения об Оценщике, работающем на основании трудового договора

Оценщик, задействованный в проведении работы по оценке, имеет соответствующее высшее образование, а также профессиональное образование в области оценки движимого имущества.

Организационно-правовая форма юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	Общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	Общество с ограниченной ответственностью «Оценка – Гарант»
ИНН/КПП юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	ИНН 2130022489, КПП 213001001
ОГРН, дата присвоения юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	ОГРН 1072130010270 от 13 июня 2007 г.
Место нахождения юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Калинина, д. 106, пом.2, комн.4-13
Страхование гражданской ответственности	Ответственность исполнителя застрахована в Страховом публичном акционерном обществе «Ингосстрах» (Россия, Москва, ул. Пятницкая, 12 стр. 2), страховой полис N433-550-118819/22 от 10.11.2022 г., срок действия с 07 декабря 2022 г. по 06 декабря 2023 г., страховая сумма: 100 100 000 рублей
Оценщик, подготовивший Заключение	**Кокорев Олег Рудольфович** - член СРО Ассоциация «Русское общество оценщиков (РОО)», номер в реестре №001804 от 11.12.2007 г.; адрес РОО: 105066, Москва, 1-й Басманный переулок, д.2А, офис 5. - стаж работы в оценочной деятельности с 2006 г. - диплом о профессиональной переподготовке ПП № 397641 от

	25 июля 2006 года, выдан ГОУ ВПО Московским автомобильно-дорожным институтом (ГТУ) Волжский филиал. Специализация «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)». - квалификационный аттестат в области оценочной деятельности «Оценка движимого имущества» №028126-2 от 18.08.2021 года, срок действия аттестата до 18.08.2024 г. - Сертификат в обучающем семинаре Ассоциации Судэкспертов ПРЕМЬЕР, посвященном базовым компетенциям в сфере стоимостных судебных экспертиз от 07.06.2017 года. - Сертификат соответствия требованиям стандарта системы добровольной сертификации судебных экспертов и экспертных организаций «СДЭЛ» СТО-НСЛ-2017 по экспертной специальности: Судебная оценочная экспертиза. Дата внесения в Реестр 25 февраля 2022 года. Срок действия сертификата с 25.02.2022 г. по 25.02.2025 г. - местонахождение оценщика – 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Калинина, д.106, пом.2, комн.4-13; телефон- (8352) 37-28-68; e-mail: 380905@mail.ru. - Гражданская ответственность Оценщика застрахована в Страховом публичном акционерном обществе «Ингосстрах» (Россия, Москва, ул. Пятницкая, 12 стр. 2), страховой полис к договору обязательного страхования ответственности оценщика N433-550-118735/22 от 10.11.2022 г., срок действия с 30 ноября 2022 г. по 29 ноября 2023 г., страховая сумма: 5 000 000 рублей.
Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, и оценщика	Настоящим ООО «Оценка – Гарант» и оценщик подтверждают полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего Заключения. Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. Размер оплаты за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем Заключении.

Сведения о количественных и качественных характеристиках объекта оценки

К оценке представлено игровое оборудование согласно Приложения к договору № 69/С от 20 октября 2023 года:

№ п/п	Наименование объекта оценки	Кол-во, шт	Год выпуска	Техническое состояние
1	Развлекательный аппарат «Animal Paradise»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
2	Развлекательный аппарат «Space Invaders»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
3	Торговый автомат «Хватай-ка»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
4	Торгово-развлекательный автомат «KEY POINT» (Бульдозер)	1	Неизвестно	Удовлетворительное
5	Симулятор «Морской бой – люкс» с тикетдиспенсором	1	Неизвестно	Удовлетворительное
6	Развлекательный аппарат «Зоопарк» с тикетдиспенсором	1	Неизвестно	Удовлетворительное
7	Развлекательный автомат «Save my Kitti (Help Bunny)»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
8	Развлекательный автомат «Jurassic»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
9	Развлекательный автомат «Happy Train»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
10	Развлекательный автомат «Sweet Cake Carrousel»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
11	Карусель «Fantasy Coffee Cup-Red» кофейная чашка фантазии (Красная)	1	Неизвестно	Удовлетворительное
12	«Rabbit Racing» (аппарат с призовыми билетами)	1	Неизвестно	Удовлетворительное

13	Развлекательный аппарат «Railstar» (Машинист)	1	Неизвестно	Удовлетворительное
14	Развлекательный аппарат «Stream Train»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
15	Развлекательный аппарат «War of island Large Cabinet LG» мод.GP-18	1	Неизвестно	Удовлетворительное
16	Аттракцион «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4	1	Неизвестно	Удовлетворительное
17	Комплект визуального оформления Аттракциона «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4	1	Неизвестно	Удовлетворительное
18	Развлекательный аппарат «Lucky Number 888»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
19	Развлекательный аппарат «Crank It»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
20	Павильон 12,0х4,0х3,0 цв. красно-белый	1	Неизвестно	Удовлетворительное
21	Развлекательный аппарат «Lucky Tourning»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
22	Развлекательный аппарат «Naughty Lionet 2»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
23	Развлекательный аппарат «Hammering Master»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
24	Развлекательный аппарат «Go Fishing»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
25	Развлекательный аппарат «Mosqito Swatting»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
26	Развлекательный аппарат «Plarain»	1	Неизвестно	Удовлетворительное
27	Комплекс «Лазерный квест» (Зарядное устройство (Хищник) + Игровой комплект АК-12 «Хищник»)	3+27	Неизвестно	Удовлетворительное

В ходе осмотра оцениваемого имущества, Оценщику не представилось возможным провести идентификацию, а так же установить исправность объектов оценки. Согласно представленным фотоматериалам и сведениям Заказчика объекты оценки находятся в удовлетворительном состоянии. На момент проведения осмотра оцениваемое имущество не используется согласно своему функциональному назначению.

В «Справочнике оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования» Изд. второе. Таблицы, графики; под общ.ред. Л.А.Лейфера, Изд-во "Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки". – Нижний Новгород, 2019. – 320 с., приведена классификация машин и оборудования, размещенная ниже по тексту.

№	Группа	Пример	Ценообразующие факторы				
			Наличие предложений в открытых источниках на первичном рынке	Наличие предложений в открытых источниках на вторичном рынке	Преобладающий вид устаревания	Сложность монтажа и/или транспортировки	Регламентированные ремонты
1	Транспортные средства и спецтехника общего применения	Легковые и грузовые автомобили, автобусы, тягачи, прицепы, трактора и др.	Большое количество предложений	Большое количество предложений на рынке	Физический (механические дефекты) зависит от типа эксплуатации	Монтаж не требуется, транспортировка не дорогостоящая	Периодическое техническое обслуживание и ремонт при необходимости
2	Спецтехника узкого применения	Автомобильная: экскаваторы, грейдеры, ломовозы, лесовозы и др. Подъемная: погрузчики, гидроманипуляторы, башенные краны и др. Коммунальная: снего-очистители, ассенизато-ры, мусоровозы и др. Дорожная: асфальтоук-ладчики и асфальтовые катки и	Реализуется через узкую дилерскую сеть и цены нужно уточнять в зависимости от комплектации (цены на базовые модели присутствуют в открытых источниках)	Ограниченное количество предложений	Физическое (изнашивание основных узлов и агрегатов) зависит от фактической наработки, пробега	Возможна частичная сборка, часть объектов требует транспортировки	Периодическое техническое обслуживание и ремонт при необходимости

№	Группа	Пример	Ценообразующие факторы				
			Наличие предложений в открытых источниках на первичном рынке	Наличие предложений в открытых источниках на вторичном рынке	Преобладающий вид устаревания	Сложность монтажа и/или транспортировки	Регламентированные ремонты
		др. Сельскохозяйственная: комбайны, опрыскиватели и др.					
3	Железнодорожные и водные транспортные средства	Электровозы, тепловозы, вагоны, суда, баржи и т.д.	Поставки от производителей и цена определяется индивидуально	Ограниченное количество предложений	Физическое (изнашивание основных узлов и агрегатов) зависит от фактической наработки	Монтаж и транспортировка не требуется	Регламентированное техническое обслуживание и ремонты
4	Серийное оборудование широкого профиля	Холодильное, отопительное, сверлильное, сварочное оборудование, электрогенераторы, трансформаторы, электродвигатели, насосы и т.д.	Большое количество предложений на рынке	Как правило, большое количество предложений на рынке	Физический (изнашивание мелких деталей, коррозия) зависит от фактической наработки	Возможна частичная сборка, транспортировка не дорогостоящая	Ремонт при необходимости и целесообразности
5	Узкоспециализированное оборудование	Производственные линии, плавильные и малировочные печи, установки (например для получения изопрена) и т.д.	Поставки от производителей и цена определяется индивидуально	Ограниченное количество предложений	Физический (изнашивание мелких деталей, коррозия) зависит от фактической наработки	Требуется монтаж (шеф-монтаж) и дорогостоящая транспортировка	Периодическое ТО и Р при необходимости
6	Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	Цистерны, резервуары, паровые котлы и т.д.	Реализуются через узкую дилерскую сеть и цены нужно уточнять	Ограниченное количество предложений	Физический (коррозийный) зависит от календарного срока службы	Монтаж требуется для стационарных объектов, требуется транспортировка	Периодическое ТО и Р при необходимости
7	Электронное оборудование	Оргтехника, бытовая техника, электроприборы, комплектующие и т.д.	Большое количество предложений на рынке	Большое количество предложений на рынке	Моральное устаревание (быстро развивающиеся технологии)	Монтаж не требуется, транспортировка не дорогостоящая	Ремонт при необходимости и целесообразности
8	Инструменты, инвентарь, приборы	Мебель, бурильные и отбойные молотки, перфораторы, измерительные и регулирующие приборы и устройства, лабораторное оборудование и т.д.	Большое количество предложений на рынке	Ограниченное количество предложений на рынке	Физический (механические дефекты) зависит от типа эксплуатации	Монтаж не требуется, транспортировка не дорогостоящая	Ремонт обычно не производится

Согласно данной классификации оцениваемое имущество относится к группе «Электронное оборудование».

Расчет рыночной стоимости движимого имущества

№ п/п	Наименование	Степень износа	Стоимость предложения объекта аналога №1	Стоимость с учетом скидки на торг (-10%)	Год выпуска	Степень износа	Коэф. корректировки	Скорректированная цена	Источник	Дата предложения
1	Развлекательный аппарат «Animal Paradise»	63	134 632,31	121 169	2023	0	0,37	44 833	https://www.arcade-game-sales.com/arcade-machines/ticket-redemption-machines/animal-paradise/10947-1.html	Октябрь 2023
2	Развлекательный аппарат «Space Invaders»	63	75 000	67 500	б/у	45	0,67	45 409	https://promportal.su/goods/68357450/avtomat-tir-space-invaders-b-u.htm?ysclid=logsvm5bpd65046762	Октябрь 2023
3	Торговый автомат «Хватай-ка»	63	99 950	89 955	2023	0	0,37	33 283	https://хватай-ка.рф/catalog/item/hvatay-ka-lyuks/	Октябрь 2023
4	Торгово-развлекательный автомат «KEY POINT» (Бульдозер)	63	165 000	148 500	2023	0	0,37	54 945	https://bizorg.su/torgovye-avtomaty-r/p7133583-torgovoprizovoy-avtomat-key-point?ysclid=logtv7n7gl326661925	Октябрь 2023
5	Симулятор «Морской бой – люкс» с тикетдиспенсором	63	123 654	111 289	2023	45	0,67	74 867	https://игровые-столы.рф/store/attrakciony_i_detskie_igrovye_apparaty/video-apparaty/simulyator_morskoy_boy-lyuks/	Октябрь 2023
6	Развлекательный аппарат «Зоопарк» с тикетдиспенсором	63	186 000	167 400	2023	0	0,37	61 938	https://biliard-expert.ru/attrakcion-zoopark-11785	Октябрь 2023
7	Развлекательный автомат «Save my Kitti (Help Bunny)»	63	565 973	509 376	2023	0	0,37	188 469	https://igro-service.ru/catalog/avtomaty/s_vydachey_biletikov/39669/	Октябрь 2023
8	Развлекательный автомат «Jurassic»	63	115 086	103 578	2023	0	0,37	38 324	https://russian.alibaba.com/product-detail/Dino-Time-Ticket-lottery-Indoor-Amusement-60371893324.html	Октябрь 2023
9	Развлекательный автомат «Happy Train»	84	420 065	378 059	2023	0	0,16	60 489	https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/na-lovkost/16321/	Октябрь 2023
10	Развлекательный автомат «Sweet Cake Carrousel»	84	664 614	598 153	2023	0	0,16	95 704	https://igro-service.ru/catalog/avtomaty/dlya_malyshey/39581/	Октябрь 2023
11	Карусель «Fantasy Coffee Cup-Red» кофейная чашка фантазии (Красная)	84	664 400	597 960	2023	0	0,16	95 674	https://attros.ru/catalog/karuseli/fantasy_coffee_cup/	Октябрь 2023
12	«Ribbit Racin» (аппарат с призовыми билетами)	63	20 000	18 000	б/у	63	1,00	18 000	https://kuplusrazu.ru/vologda/dla-biznesa/oborudovanije-dla-biznesa/drugoje/igrovoj-apparat-prizovoj-ribbit-racin-4930789.html	Октябрь 2023
13	Развлекательный аппарат «Railstar» (Машинист)	63	75 000	67 500	б/у	63	1,00	67 500	http://funky.for.ru/kiddie-rides/railstar.html	Октябрь 2023
14	Развлекательный аппарат «Stream Train»	63	50 000	45 000	б/у	63	1,00	45 000	http://vtorio.com/equipment/topic/36044	Август 2023

15	Развлекательный аппарат «War of island Large Cabinet LG» мод.GP-18	63	161 121	145 009	2023	0	0,37	53 653	https://russian.alibaba.com/product-detail/Threeplus-62428195750.html	Октябрь 2023
16	Аттракцион «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4	63	315 000	283 500	2023	0	0,37	104 895	https://game-labs.ru/goods/68356843/gonki-trassovih-avtomobiley-slotcar-p5	Октябрь 2023
17	Комплект визуального оформления Аттракциона «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4	63	100 700	90 630	2023	0	0,37	33 533	https://www.ebay.com/itm/BLACK-TRUSS-ARCH-KIT-8-25FT-Height-Mobile-Portable-DJ-Lighting-System-Metal-Arch-/162648222653?_ul=VE	Октябрь 2023
18	Развлекательный аппарат «Lucky Number 888»	63	115 086	103 578	2023	0	0,37	38 324	https://russian.alibaba.com/product-detail/Dino-Time-Ticket-lottery-Indoor-Amusement-60371893324.html	Октябрь 2023
19	Развлекательный аппарат «Crank It»	63	567 418	510 676	2023	0	0,37	188 950	https://igro-service.ru/catalog/avtomaty/s_vydachey_biletikov/39662/	Октябрь 2023
20	Павильон 12,0х4,0х3,0 цв. красно-белый	45	69 900	62 910	2023	0	0,55	34 601	https://td25.ru/tenty-shatry-i-pavilony/bolshie-shatry-i-pavilony-dlya-kafe/tent-giza-garden-4x12m-green-white	Октябрь 2023
21	Развлекательный аппарат «Lucky Tourning»	63	172 630	155 367	2023	0	0,37	57 486	https://russian.alibaba.com/product-detail/High-62100130075.html?spm=a2700.7724857.0.0.5d341496TGmxkH	Октябрь 2023
22	Развлекательный аппарат «Naughty Lionet 2»	63	252 231	227 008	2023	0	0,37	83 993	https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/kolotushki-new/kolotushki_mehanika/13821/	Октябрь 2023
23	Развлекательный аппарат «Hammering Master»	63	487 199	438 479	2023	0	0,37	162 237	https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/kolotushki-new/kolotushki_s_ekranom/13827/	Октябрь 2023
24	Развлекательный аппарат «Go Fishing»	63	445 960	401 364	2023	0	0,37	148 505	https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/videoigry-new/rybalka_s_ekranom/14794/	Октябрь 2023
25	Развлекательный аппарат «Mosqito Swatting»	84	424 860	382 374	2023	0	0,16	61 180	https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/na-lovkost/14345/	Октябрь 2023
26	Развлекательный аппарат «Plarain»	63	350 000	315 000	б/у	45	0,67	211 909	https://www.avito.ru/odintsovo/oborudovanie_dlya_biznesa/attraktsion_parovozik_3045395856	Октябрь 2023
27	Комплекс «Лазерный квест» - Зарядное устройство (Хищник) – 3 шт.	63	17 700	15 930	2023	0	0,37	5 894	https://laserwar.ru/shop/dopolnitelnye-ustroystva/specialnoe-oborudovanie/spider-charger/	Октябрь 2023
28	Комплекс «Лазерный квест» - Игровой комплект АК-12 «Хищник» - 27 шт.	63	415 800	374 220	2023	0	0,37	138 461	https://attr.ru/lasertag-prodaja-oborudovaniya/igrovoy-komplekt-ak-12lt-hischnik-pro-v-9-smart-rgb-feedback	Октябрь 2023

№ п/п	Наименование	Степень износа	Стоимость предложения объекта аналога №2	Стоимость с учетом скидки на торг (-10%)	Год выпуска	Степень износа	Коэф. корректировки	Скорректированная цена	Источник	Дата предложения
1	Развлекательный аппарат «Animal Paradise»	63	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Развлекательный аппарат «Space Invaders»	63	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Торговый автомат «Хватай-ка»	63	100 000	90 000	б/у	8	0,402173913	36 196	https://bel.kupiprodai.ru/oborud/belgorod_torgovoe_torgovoe_oborudovanie_6557789	Октябрь 2023
4	Торгово-развлекательный автомат «KEY POINT» (Бульдозер)	63	135 000	121 500	2023	0	0,37	44 955	https://www.avito.ru/moskva/oborudovanie_dlya_biznesa/alladin_snayper_prizovoy_avtomat_attraktsion_pusher_3609743599	Октябрь 2023
5	Симулятор «Морской бой – люкс» с тикетдиспенсором	63	265 000	238 500	2023	0	0,37	88 245	https://avira.fis.ru/product/12631861-mobilnyj-simulyator-morskoj-boj-lyuks	Октябрь 2023
6	Развлекательный аппарат «Зоопарк» с тикетдиспенсором	63	148 000	133 200	2023	0	0,37	49 284	https://bizorg.su/attraktsiony-detskie-r/p23626799-attraktsion-zoopark	Октябрь 2023
7	Развлекательный автомат «Save my Kitti (Help Bunny)»	63	456 509	410 858	2023	0	0,37	152 018	https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/kolotushki-new/kolotushki_mehanika/13833/	Октябрь 2023
8	Развлекательный автомат «Jurassic»	63	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Развлекательный автомат «Happy Train»	84	478 567	430 711	2023	0	0,16	68 914	https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/na-lovkost/16320/	Октябрь 2023
10	Развлекательный автомат «Sweet Cake Carrousel»	84	536 111	482 500	2023	0	0,16	77 200	https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/karuseli-i-mini-attraktsiony/detskie_karuseli/14173/	Октябрь 2023
11	Карусель «Fantasy Coffee Cup-Red» кофейная чашка фантазии (Красная)	84	796 494	716 844	2023	0	0,16	114 695	https://www.igro-park.ru/catalog/apparaty-attraktsiony-mirovykh-proizvoditeley/tproduct/573068206-400786167961-fantasy-coffee-cup-8-305-	Октябрь 2023
12	«Ribbit Racin» (аппарат с призовыми билетами)	63	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Развлекательный аппарат «Railstar» (Машинист)	63	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Развлекательный аппарат «Stream Train»	63	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Развлекательный аппарат «War of island Large Cabinet LG» мод.GP-18	63	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Аттракцион «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4	63	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Комплект визуального оформления Аттракциона «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4	63	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Развлекательный аппарат «Lucky Number 888»	63	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Развлекательный аппарат «Crank It»	63	419 106	377 196	2023	0	0,37	139 562	https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/kvik-koin-avtomaty-bystroy-igry/biletnye/13868/	Октябрь 2023

20	Павильон 12,0х4,0х3,0 цв. красно-белый	45	56 500	50 850	2023	0	0,55	27 968	https://bartolini.ru/118/122/bolshoy-shater-4h12-belyy-obs	Октябрь 2023
21	Развлекательный аппарат «Lucky Tourning»	63	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Развлекательный аппарат «Naughty Lionet 2»	63	124 677	112 209	б/у	45	0,672727273	75 486	https://russian.alibaba.com/product-detail/Factory-62098240965.html?spm=a2700.7724857.0.0.647e74ceUFHB8d	Октябрь 2023
23	Развлекательный аппарат «Hammering Master»	63	603 954	543 559	2023	0	0,37	201 117	https://igro-service.ru/catalog/avtomaty/s_vydachey_biletikov/39680/	Октябрь 2023
24	Развлекательный аппарат «Go Fishing»	63	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Развлекательный аппарат «Mosqito Swatting»	84	-	-	-	-	-	-	-	-
26	Развлекательный аппарат «Plarain»	63	365 000	328 500	б/у	45	0,672727273	220 991	https://www.avito.ru/simferopol/oborudovanie_dlya_biznesa/attraktsion_parovozik_detskaya_zheleznaya_doroga_1383569026	Октябрь 2023
27	Комплекс «Лазерный квест» - Зарядное устройство (Хищник) – 3 шт.	63	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Комплекс «Лазерный квест» - Игровой комплект АК-12 «Хищник» - 27 шт.	63	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование	Степень износа	Стоимость предложения объекта аналога №3	Стоимость с учетом скидки на торг (-10%)	Год выпуска	Степень износа	Коэф. корректировки	Скорректированная цена	Источник	Дата предложения	Рыночная стоимость, руб.
1	Развлекательный аппарат «Animal Paradise»	63	-	-	-	-	-	-	-	-	44 800
2	Развлекательный аппарат «Space Invaders»	63	-	-	-	-	-	-	-	-	45 400
3	Торговый автомат «Хватай-ка»	63	95 000	85 500	б/у	8	0,402174	34 386	https://www.avito.ru/moskva/tovary_dlya_detey_i_igrushki/apparat_s_igrushkami_hvatayka_3294555700?slocation=662210	Октябрь 2023	35 000
4	Торгово-развлекательный автомат «KEY POINT» (Бульдозер)	63	152 920	137 628	2023	0	0,37	50 922	https://автомат-хватайка.рф/product/prizovoj-apparat-buldozer/	Октябрь 2023	50 000
5	Симулятор «Морской бой – люкс» с тикетдиспенсором	63	318 000	286 200	2023	0	0,37	105 894	http://nn-attraction.ru/catalog/video-devices/simulyator-morskoi-boi-lyuks/	Октябрь 2023	90 000
6	Развлекательный аппарат «Зоопарк» с тикетдиспенсором	63	-	-	-	-	-	-	-	-	55 600
7	Развлекательный автомат «Save my Kitti (Help Bunny)»	63	456 954	411 259	2023	0	0,37	152 166	https://pelican.by/catalog/item/save-my-kitty/	Октябрь 2023	164 000
8	Развлекательный автомат «Jurassic»	63	-	-	-	-	-	-	-	-	38 300
9	Развлекательный автомат «Happy Train»	84	-	-	-	-	-	-	-	-	64 700

10	Развлекательный автомат «Sweet Cake Carrousel»	84	314 674	283 207	б/у	31	0,231884	65 671	https://aliexpress.ru/item/4000358785026.html?sku_id=10000001477893375&feed_id=12&src=yandexfree&aff_short_key=_eNJs8N&isdl=y&aff_platform=true&utm_source=yandexfree&utm_medium=cpc&utm_campaign=yandexfree_uv	Октябрь 2023	80 000
11	Карусель «Fantasy Coffee Cup-Red» кофейная чашка фантазии (Красная)	84	670 858	603 772	2023	0	0,16	96 603	https://www.gameroomshop.com/products/barron-fantasy-coffee-cups-kiddie-ride-table	Октябрь 2023	102 000
12	«Ribbit Racin» (аппарат с призовыми билетами)	63	-	-	-	-	-	-	-	-	18 000
13	Развлекательный аппарат «Railstar» (Машинист)	63	-	-	-	-	-	-	-	-	67 500
14	Развлекательный аппарат «Stream Train»	63	-	-	-	-	-	-	-	-	45 000
15	Развлекательный аппарат «War of island Large Cabinet LG» мод.GP-18	63	-	-	-	-	-	-	-	-	53 700
16	Аттракцион «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4	63	-	-	-	-	-	-	-	-	104 900
17	Комплект визуального оформления Аттракциона «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4	63	-	-	-	-	-	-	-	-	33 500
18	Развлекательный аппарат «Lucky Number 888»	63	-	-	-	-	-	-	-	-	38 300
19	Развлекательный аппарат «Crank It»	63	419 509	377 558	2023	0	0,37	139 697	https://pelican.by/catalog/item/energy-zone-crank-it/	Октябрь 2023	156 000
20	Павильон 12,0х4,0х3,0 цв. красно-белый	45	69 950	62 955	2023	0	0,55	34 625	https://dachnyrai.ru/shatry-i-pavilony/pavilony-dlya-kafe/4-12-pro-bel	Октябрь 2023	32 000
21	Развлекательный аппарат «Lucky Tourning»	63	-	-	-	-	-	-	-	-	57 500
22	Развлекательный аппарат «Naughty Lionet 2»	63	-	-	-	-	-	-	-	-	79 700
23	Развлекательный аппарат «Hammering Master»	63	487 669	438 902	2023	0	0,37	162 394	https://pelican.by/catalog/item/hammering-master/	Октябрь 2023	175 000
24	Развлекательный аппарат «Go Fishing»	63	-	-	-	-	-	-	-	-	148 500
25	Развлекательный аппарат «Mosqito Swatting»	84	-	-	-	-	-	-	-	-	61 200
26	Развлекательный аппарат «Plarain»	63	590 000	531 000	2023	0	0,37	196 470	https://www.avito.ru/nizhniy_novgorod/oborudovanie_dlya_biznesa/detskaya_zheleznaya_doroga_parovozik_zvezdochka_1034377103	Октябрь 2023	210 000
27	Комплекс «Лазерный квест» - Зарядное устройство (Хищник) – 3 шт.	63	-	-	-	-	-	-	-	-	5 900
28	Комплекс «Лазерный квест» - Игровой комплект АК-12 «Хищник» - 27 шт.	63	-	-	-	-	-	-	-	-	138 500
	Итого										**2 195 000**

Корректировки расчетов в данном случае производились следующим образом:

Корректировка на уторгование/переход на вторичный рынок.

Тенденция продаж детского игрового оборудования на вторичном рынке подразумевает наличие торга у продавцов. Так же необходимо учесть поправку при переходе объекта на вторичный рынок. Она показывает на сколько процентов снижается стоимость по отношению к заводской стоимости при условии, что этот объект, будучи абсолютно новым, продается на вторичном рынке. В данном заключении корректировка на уторгование/переход на вторичный рынок по всем объектам-аналогам принята в размере - 10% по расширенному интервалу для электронного оборудования. Данная корректировка взята на основании «Справочника оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования» Издание второе. Таблицы. Графики. Под ред. Лейфера Л.А. Нижний Новгород 2019.

Корректировка на износ.

Применение корректировки в данном случае необходимо, так как подобранные аналоги и объект оценки по данному критерию отличаются. По данным заказчика и в соответствии со шкалой экспертных оценок физический износ объектов оценки определен оценщиком в диапазоне 45-84%.

Коллективные экспертные оценки значений износа для группы «Электронное оборудование»

Таблица 7.1.6

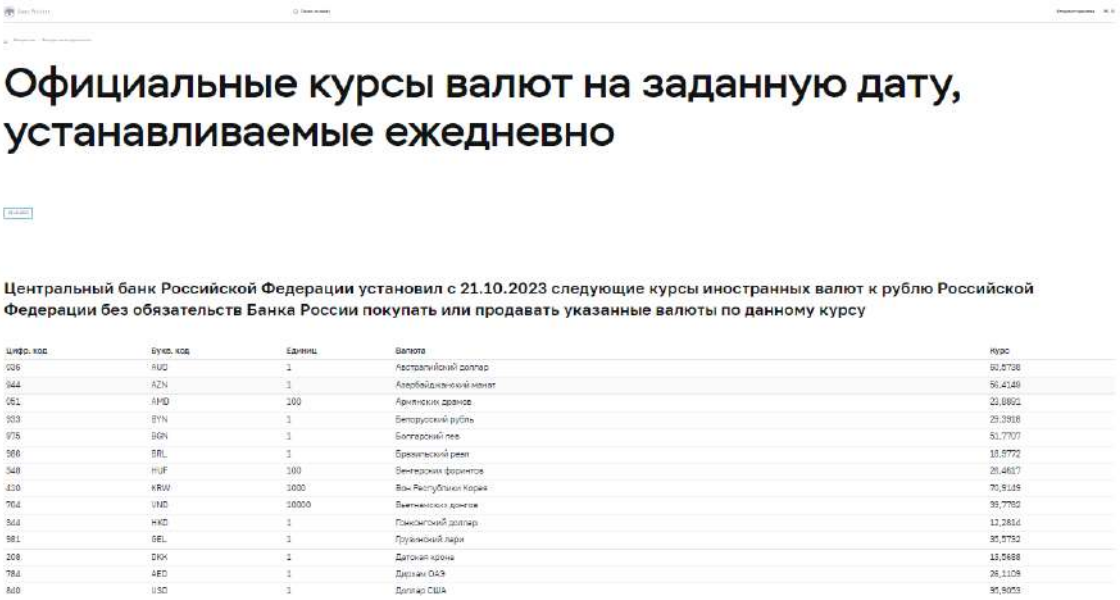
Электронное оборудование / Описание состояния	Число анкет	Среднее, %	Стандартное Отклонен,%	Расширенный интервал, % мин.	Расширенный интервал, % макс.
Практически новый объект, еще не эксплуатирующийся, в отличном состоянии	124	8	5,85	0	13
Практически новый объект, бывший в недолгой эксплуатации и не требующий ремонта или замены каких-либо частей, в отличном состоянии	124	18	9,66	13	24.5
Бывший в эксплуатации объект, полностью отремонтированный или реконструированный, в хорошем состоянии	124	31	13,41	24.5	38
Бывший в эксплуатации объект в состоянии пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующий некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей	123	45	14,48	38	54
Бывший в эксплуатации объект в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации при условии значительного ремонта или замены главных частей или других ответственных узлов	122	63	15,42	54	84
Объект, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости основных материалов, которые можно из него извлечь	107	92	8,01	84	

Корректировка на дату предложения.

Коэффициент корректировки равен нулю, так как дата предложений к продаже объектов-аналогов была подобрана близко к дате оценки.

Иные корректировки в расчетах не использовались, так как объект оценки идентичны объектам-аналогам.

Так как ряд цен на объекты-аналоги выражены в иностранной валюте (белорусский рубль, доллрар США), при расчете стоимости данных объектов в национальной валюте РФ (рубль) использовались официальные курсы валют, установленные на дату оценки.



Официальные курсы валют на заданную дату, устанавливаемые ежедневно

Центральный банк Российской Федерации установил с 21.10.2023 следующие курсы иностранных валют к рублю Российской Федерации без обязательств Банка России покупать или продавать указанные валюты по данному курсу

Цифр. код	Букв. код	Единиц	Валюта	Курс
036	AUD	1	Австралийский доллар	60,5708
944	AZN	1	Азербайджанский манат	56,4149
051	AMD	100	Армянских драмов	23,8892
933	BYN	1	Белорусский рубль	29,3918
975	BGN	1	Болгарский лев	51,7707
986	BRL	1	Бразильский реал	18,8772
348	HUF	100	Венгерских форинтов	26,4617
410	KRW	1000	Вон Республики Корея	70,8149
704	VND	10000	Вьетнамских донгов	39,7782
344	HKD	1	Гонконгский доллар	12,2814
981	GEL	1	Грузинский лари	35,5732
208	DKK	1	Датская крона	13,5688
784	AED	1	Дирхам ОАЭ	26,1109
840	USD	1	Доллар США	91,9053

Рыночная стоимость оцениваемых объектов с учетом всех корректировок определяется далее как среднеарифметическая величина скорректированных стоимостей объектов-аналогов.

№ п/п	*Наименование объекта оценки*	*Количество*	*Рыночная стоимость, руб*
1	Развлекательный аппарат «Animal Paradise»	1 шт.	44 800
2	Развлекательный аппарат «Space Invaders»	1 шт.	45 400
3	Торговый автомат «Хватай-ка»	1 шт.	35 000
4	Торгово-развлекательный автомат «KEY POINT» (Бульдозер)	1 шт.	50 000
5	Симулятор «Морской бой – люкс» с тикетдиспенсором	1 шт.	90 000
6	Развлекательный аппарат «Зоопарк» с тикетдиспенсором	1 шт.	55 600
7	Развлекательный автомат «Save my Kitti (Help Bunny)»	1 шт.	164 000
8	Развлекательный автомат «Jurassic»	1 шт.	38 300
9	Развлекательный автомат «Happy Train»	1 шт.	64 700
10	Развлекательный автомат «Sweet Cake Carrousel»	1 шт.	80 000
11	Карусель «Fantasy Coffee Cup-Red» кофейная чашка фантазии (Красная)	1 шт.	102 000
12	«Rabbit Racing» (аппарат с призовыми билетами)	1 шт.	18 000
13	Развлекательный аппарат «Railstar» (Машинист)	1 шт.	67 500
14	Развлекательный аппарат «Stream Train»	1 шт.	45 000
15	Развлекательный аппарат «War of island Large Cabinet LG» мод.GP-18	1 шт.	53 700
16	Аттракцион «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4	1 шт.	104 900
17	Комплект визуального оформления Аттракциона «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4	1 шт.	33 500
18	Развлекательный аппарат «Lucky Number 888»	1 шт.	38 300
19	Развлекательный аппарат «Crank It»	1 шт.	156 000

20	Павильон 12,0х4,0х3,0 цв. Красно-белый	1 шт.	32 000
21	Развлекательный аппарат «Lucky Tourning»	1 шт.	57 500
22	Развлекательный аппарат «Naughty Lionet 2»	1 шт.	79 700
23	Развлекательный аппарат «Hammering Master»	1 шт.	175 000
24	Развлекательный аппарат «Go Fishing»	1 шт.	148 500
25	Развлекательный аппарат «Mosqito Swatting»	1 шт.	61 200
26	Развлекательный аппарат «Plarain»	1 шт.	210 000
27	Комплекс «Лазерный квест» - Зарядное устройство (Хищник)	3 шт.	5 900
28	Комплекс «Лазерный квест» - Игровой комплект АК-12 «Хищник»	27 шт.	138 500
Итого:			**2 195 000**

В результате проведенного анализа и расчетов рыночная стоимость объектов оценки по состоянию на дату оценки с учетом округления составляет: ***2 195 000 (Два миллиона сто девяносто пять тысяч) рублей.***

Итоговое заключение о стоимости объектов оценки

На основании анализа осмотра, анализа собранной информации и расчетов, приведенных в заключении, по мнению специалистов ООО «Оценка - Гарант» рыночная стоимость объектов оценки по состоянию на 23 октября 2023 года с учетом округления составляет:

№ п/п	*Наименование объекта оценки*	*Количество*	*Рыночная стоимость, руб.*
1	Развлекательный аппарат «Animal Paradise»	1 шт.	***44 800***
2	Развлекательный аппарат «Space Invaders»	1 шт.	***45 400***
3	Торговый автомат «Хватай-ка»	1 шт.	***35 000***
4	Торгово-развлекательный автомат «KEY POINT» (Бульдозер)	1 шт.	***50 000***
5	Симулятор «Морской бой – люкс» с тикетдиспенсором	1 шт.	***90 000***
6	Развлекательный аппарат «Зоопарк» с тикетдиспенсором	1 шт.	***55 600***
7	Развлекательный автомат «Save my Kitti (Help Bunny)»	1 шт.	***164 000***
8	Развлекательный автомат «Jurassic»	1 шт.	***38 300***
9	Развлекательный автомат «Happy Train»	1 шт.	***64 700***
10	Развлекательный автомат «Sweet Cake Carrousel»	1 шт.	***80 000***
11	Карусель «Fantasy Coffee Cup-Red» кофейная чашка фантазии (Красная)	1 шт.	***102 000***
12	«Rabbit Racing» (аппарат с призовыми билетами)	1 шт.	***18 000***
13	Развлекательный аппарат «Railstar» (Машинист)	1 шт.	***67 500***
14	Развлекательный аппарат «Stream Train»	1 шт.	***45 000***
15	Развлекательный аппарат «War of island Large Cabinet LG» мод.GP-18	1 шт.	***53 700***
16	Аттракцион «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4	1 шт.	***104 900***
17	Комплект визуального оформления Аттракциона «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4	1 шт.	***33 500***
18	Развлекательный аппарат «Lucky Number 888»	1 шт.	***38 300***
19	Развлекательный аппарат «Crank It»	1 шт.	***156 000***
20	Павильон 12,0х4,0х3,0 цв. красно-белый	1 шт.	***32 000***
21	Развлекательный аппарат «Lucky Tourning»	1 шт.	***57 500***
22	Развлекательный аппарат «Naughty Lionet 2»	1 шт.	***79 700***
23	Развлекательный аппарат «Hammering Master»	1 шт.	***175 000***
24	Развлекательный аппарат «Go Fishing»	1 шт.	***148 500***
25	Развлекательный аппарат «Mosqito Swatting»	1 шт.	***61 200***
26	Развлекательный аппарат «Plarain»	1 шт.	***210 000***
27	Комплекс «Лазерный квест» - Зарядное устройство (Хищник)	3 шт.	***5 900***
28	Комплекс «Лазерный квест» - Игровой комплект АК-12 «Хищник»	27 шт.	***138 500***
Итого:			***2 195 000***

Оценщик О.Р. Кокорев

Общество с ограниченной ответственностью ОГРН 1072130010270 "Оценка-Гарант" ИНН 2130022489 Чувашская Республика г.Чебоксары

Директор
ООО «Оценка - Гарант» Ю.А. Кузьмин

Приложение 2

Документы оценщика

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 028126-2 « 18 » августа 20 21 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан Кокореву Олегу Рудольфовичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр»

от « 18 » августа 20 21 г. № 213

Директор А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до « 18 » августа 20 24 г.

СЕРТИФИКАТ

АССОЦИАЦИЯ СУДЭКСПЕРТОВ ПРЕМЬЕР

Настоящим удостоверяется, что

Кокорев Олег Рудольфович

принял (а) участие в обучающем семинаре Ассоциации Судэкспертов ПРЕМЬЕР, посвященном базовым компетенциям в сфере стоимостных судебных экспертиз

г. Казань,
7 июня 2016 г.

Председатель правления
Ассоциации Судэкспертов ПРЕМЬЕР
В. М. Круглякова

СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ СООТВЕТСТВИЯ НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ СУДЕБНЫХ ЭКСПЕРТОВ И СУДЕБНО-ЭКСПЕРТНЫХ ЛАБОРАТОРИЙ

Руководящий орган: Автономная некоммерческая организация
дополнительного профессионального образования «Центр независимой экспертизы»
Юридический адрес: 429960, г. Чебоксары, Хозяйственный проезд, д. 11В
Адрес для корреспонденции: г. Чебоксары, Марпосадское шоссе 1Б
ИНН 2130173640, КПП 213001001, ОГРН 1162100050298, ОКПО 03052078

Зарегистрирована в Едином реестре зарегистрированных систем добровольной сертификации Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии Российской Федерации
Регистрационный **№ РОСС RU.И1707.04ЦНЭ0** от «15» июня 2017 г.

№ 070590

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ ЦНЭ

Удостоверяем, что **Кокорев Олег Рудольфович**

ЯВЛЯЕТСЯ КОМПЕТЕНТНЫМ И СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ СТАНДАРТА СИСТЕМЫ ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ СУДЕБНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ **«СДЭЛ» СТО-НСЛ-2017** ПО ЭКСПЕРТНОЙ СПЕЦИАЛЬНОСТИ:

Судебная оценочная экспертиза

Дата внесения в Реестр «25» февраля 2022 г.

Срок действия сертификата соответствия с «25» февраля 2022 г. по «25» февраля 2025 г.

М.П.

Руководитель органа по сертификации _____ (подпись) Семёнова Л.В. (инициалы, фамилия)

Эксперт органа по сертификации _____ (подпись) Дмитриев А.В. (инициалы, фамилия)

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ

АССОЦИАЦИЯ «РУССКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ»

RUSSIAN SOCIETY OF APPRAISERS

ОГРН 1207700240813 | ИНН 9701159793

107078, г. Москва, а/я 308 | E-mail: info@sroroo.ru | Web: www.sroroo.ru

Тел.: (495) 662-74-25, (499) 261-57-53 | Факс: (499) 267-87-18

Выписка

из реестра саморегулируемой организации оценщиков

Настоящая выписка из реестра саморегулируемой организации оценщиков выдана по заявлению

Кокорева Олега Рудольфовича

о том, что Кокорев Олег Рудольфович

является членом РОО и включен(а) в реестр «11» декабря 2007 г. за регистрационным номером 001861

Добровольная приостановка права осуществления оценочной деятельности: нет

Приостановка права осуществления оценочной деятельности как мера дисциплинарного воздействия: нет

Квалификационный аттестат:

1. №023989-1 от 08.07.2021, Оценка недвижимости, действителен до 08.07.2024;
2. №023126-2 от 18.08.2021, Оценка движимого имущества, действителен до 18.08.2024

Иные запрошенные заинтересованными лицами сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации оценщиков:

Место работы оценщика: Общество с ограниченной ответственностью "Оценка-Гарант" (ИНН 2130022489) ; количество оценщиков: 4, компания застрахована. Информация по страхованию Юридическое с ограниченной ответственностью "Оценка-Гарант") отсутствует

Стаж в области оценочной деятельности: 15 лет

Общий стаж: 15 лет

Информация о наличии образования и/или профессиональной переподготовки в области оценочной деятельности:

1. Диплом №ПП 397641 от 25.07.2006 ГОУ ВПО "Московский автомобильно-дорожный институт" (переподготовка в области оценки);
2. Диплом №ВСГ 0454377 от 21.06.2016 Московский автомобильно-дорожный институт (государственный технический университет) (высшее)

Сведения о результатах проведенных РОО проверок члена саморегулируемой организации:

1. Плановая, 19.02.2013 - 19.02.2013, основание проведения: Решение №5225, результат: Пройдена;
2. Плановая, 05.04.2018 - 05.04.2018, основание проведения: Решение №22, результат: Пройдена;
3. Плановая, 04.07.2016 - 03.08.2016, основание проведения: Протокол Совета РОО №60 от 11.12.2015г., результат: Пройдена;
4. Плановая, 11.07.2019 - 09.08.2019, основание проведения: Протокол Совета РОО №60 от 05.10.2018 г., результат: Пройдена

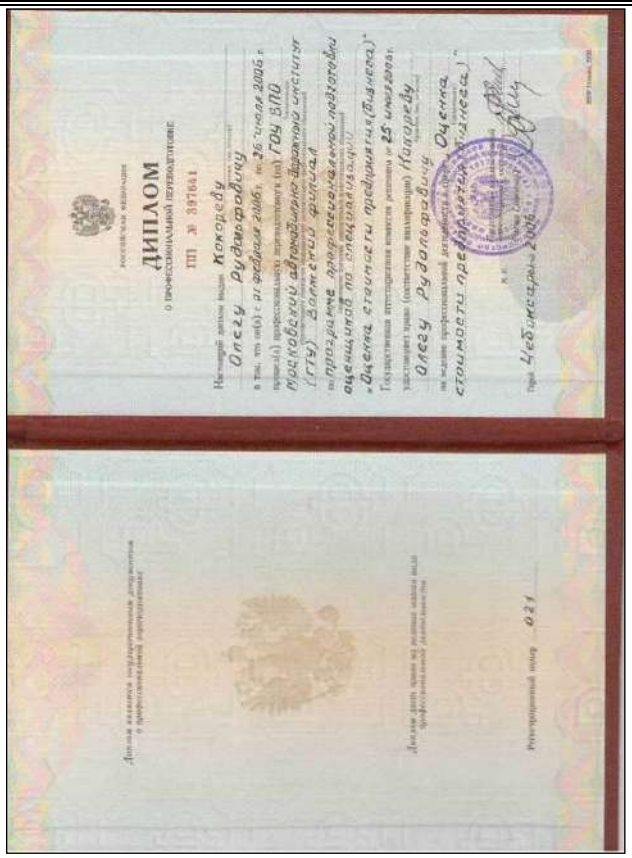
Информация о наличии жалоб и дисциплинарных санкций: По состоянию на 16.08.2022 незавершенные дела по жалобам на действия члена РОО и дела о нарушении оценщиком законодательства (об оценочной деятельности в РФ и внутренних документов РОО в процессе отсутствуют. В РОО отсутствует информация о фактах изъятия средств из компенсационного фонда, а также приостановки действия (аннулирования) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков.

Данные сведения предоставлены по состоянию на 16 августа 2022 г.

Дата составления выписки 16 августа 2022 г.

Руководитель Отдела ведения реестра В.В. Зюрюков

М.П.



СТРАХОВОЙ ПОЛИС

К ДОГОВОРУ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

№ 433-550-118735/22 от «10» ноября 2022 г.

Настоящий Страховой Полис подтверждает факт того, что ответственность Страхователя застрахована по Договору страхования № 433-550-118735/22 от «10» ноября 2022 г. в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков СПАО «Ингосстрах» от 06.05.2019 г. (далее – Правила страхования).

СТРАХОВАТЕЛЬ:
Кокорев Олег Рудольфович

ЗАСТРАХОВАННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:	ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ:	
Оценочная деятельность	Российская Федерация	
ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ:	**СРОК СТРАХОВАНИЯ:**	**РЕТРОАКТИВНАЯ ДАТА:**
с «30» ноября 2022 г. по «29» ноября 2023 г.	12 месяцев	Ретроактивная дата устанавливается с даты, когда Страхователь начал осуществлять оценочную деятельность

ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ (РИСКИ):	СТРАХОВАЯ СУММА:	ФРАНШИЗА:
Объектом страхования являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки и (или) иным третьим лицам	5 000 000,00 (пять миллионов рублей)	0 рублей
Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с несением согласованных со Страховщиком расходов на защиту	100 000,00 (сто тысяч рублей)	0 рублей

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:

1. Договор страхования покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Страхователю в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.
2. Страховая защита по Договору страхования распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Страхователя, имевшего место в течение Периода страхования или после Ретроактивной даты.
3. Данный Страховой Полис не является страховым полисом в соответствии со статьей 940 Гражданского кодекса РФ.
4. При обнаружении (наступлении) обстоятельств, имеющих признаки страхового случая, в течение 5 (пяти) рабочих дней сообщите Страховщику по телефону: +7(495)956-55-55 или по электронной почте EabiltyclaimI@ingos.ru

СТРАХОВЩИК:
Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах»
115035, Москва, ул. Пятницкая, д.12, стр.2
ИНН: 7705042179
Тел.: 7935262816
Эл. адрес: filial@chelb.ingos.ru

От Страховщика:
Иванова Е.В.
Начальник ОКС филиала СПАО «Ингосстрах» в Чувашской Республике-Чувашии, доверенность №567/376-0400/22 от 01.2022г.

ИНГОССТРАХ

СПАО «Ингосстрах». Лицензии ЦБ РФ без ограничения срока действия на осуществление страхования СИ № 0928, СЛ № 0928, ОС № 0928-03, ОС № 0928-04, ОС № 0928-05 и на осуществление перестрахования ПС № 0928, выданные 23.05.2015, ОС № 0928-02, выданная 28.09.2016.

СТРАХОВОЙ ПОЛИС

К ДОГОВОРУ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 433-550-118819/22 от «10» ноября 2022 г.

Настоящий Страховой Полис подтверждает факт того, что ответственность Страхователя застрахована по Договору страхования №433-550-118819/22 от «10» ноября 2022г. (далее – Договор страхования) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков СПАО «Ингосстрах» от 06.05.2019 г. (далее – Правила страхования).

СТРАХОВАТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Оценка-Гарант" ИНН 2130022489		**ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС: 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Калинина, д.106**
Наименование компании		Юридический адрес
ЗАСТРАХОВАННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:		**ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ:**
Оценочная деятельность		Российская Федерация
ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ:	**СРОК СТРАХОВАНИЯ:**	**РЕТРОАКТИВНАЯ ДАТА:**
с 07.12.2022 по 06.12.2023	12 месяцев	07.12.2015г.

ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ (РИСКИ):	ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ:	ФРАНШИЗА:
Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с его риском гражданской ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков выгодоприобретателю (Третьим лицам), включая причинение вреда имуществу, при осуществлении оценочной деятельности, за нарушение договора на проведение оценки и (или) в результате нарушения Страхователем (оценщиком), заключившим со Страхователем трудовой договор требований к осуществлению оценочной деятельности	100 000 000 рублей По одному страховому случаю	0 рублей
Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с несением согласованных со Страховщиком расходов на защиту	100 000 рублей	0 рублей
СТРАХОВАЯ СУММА по Договору страхования:	**100 100 000 рублей**	

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:

1. Моментом наступления страхового случая по Договору страхования признается момент предъявления к Страхователю имущественной претензии о возмещении убытков, причиненных имущественным интересам Третьих лиц. При этом под предъявлением имущественной претензии понимается как предъявление Третьим лицом Страхователю письменной претензии, требования о возмещении убытков или искового заявления, так и уведомление Страхователя о том, что непреднамеренные ошибки, упущения его оценщиков, заключивших со Страхователем трудовой договор привели к причинению убытков имущественным интересам Третьих лиц.
2. Третьими лицами являются Заказчик, заключивший договор на проведение оценки со Страхователем и иные третьи лица, которым может быть причинен убыток при осуществлении Застрахованной деятельности.
3. Страховая защита распространяется исключительно на имущественные претензии (требования о возмещении реального ущерба), заявленные Страхователю в течение Периода страхования.
4. Данный Полис подтверждает факт заключения Договора обязательного страхования ответственности при осуществлении оценочной деятельности на условиях, содержащихся в договоре страхования, и не имеет самостоятельной юридической силы.
5. При обнаружении (наступлении) обстоятельств, имеющих признаки страхового случая, в течение 3 (трех) рабочих дней сообщите Страховщику по телефону: +78352628162 или по электронной почте Vladimir.Sedov@ingos.ru, filial@chelb.ingos.ru.

СТРАХОВЩИК:
Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах»
115035, Москва, ул. Пятницкая, д.12, стр.2
ИНН: 7705042179
Тел.: +78352628162
Эл. адрес: Vladimir.Sedov@ingos.ru, filial@chelb.ingos.ru.

От Страховщика:
Начальник ОКС филиала СПАО «Ингосстрах» в Чувашской Республике – Чувашии, доверенность №567/376-0400/22 от 01.01.2022г.

ИНГОССТРАХ
№2

СПАО «Ингосстрах». Лицензии ЦБ РФ без ограничения срока действия на осуществление страхования СИ № 0928, СЛ № 0928, ОС № 0928-03, ОС № 0928-04, ОС № 0928-05 и на осуществление перестрахования ПС № 0928, выданные 23.05.2015, ОС № 0928-02, выданная 28.09.2016.

Приложение 3

Фотоматериалы

Фотографии осмотра объектов оценки, проведенного оценщиком 23 октября 2023 г., приведены ниже:

Фотографии объектов оценки, предоставленные заказчиком:

Развлекательный аппарат «Animal Paradise» 	*Развлекательный аппарат «Space Invaders»*
Торговый автомат «Хватай-ка» 	*Торгово-развлекательный автомат «KEY POINT» (Бульдозер)*

Симулятор «Морской бой – люкс» с тикетдиспенсором 	*Развлекательный аппарат «Зоопарк» с тикетдиспенсором*
Развлекательный автомат «Save my Kitti (Help Bunny)» 	*Развлекательный автомат «Jurassic»*

Развлекательный автомат «Happy Train»

Развлекательный автомат «Sweet Cake Carrousel»

Карусель «Fantasy Coffee Cup-Red» кофейная чашка фантазии (Красная)

«Rabbit Racing» (аппарат с призовыми билетами)

Развлекательный аппарат «Railstar» (Машинист)

Развлекательный аппарат «Stream Train»

Развлекательный аппарат «War of island Large Cabinet LG» мод.GP-18

Развлекательный аппарат «Lucky Number 888»

Аттракцион «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4

Комплект визуального оформления Аттракциона «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4

Развлекательный аппарат «Crank It»

Развлекательный аппарат «Lucky Tourning»

Развлекательный аппарат «Naughty Lionet 2»

Развлекательный аппарат «Hammering Master»

Развлекательный аппарат «Go Fishing»

Развлекательный аппарат «Mosqito Swatting»

Приложение 4

Скриншоты объявлений объектов-аналогов

Развлекательный аппарат «Animal Paradise»
https://www.arcade-game-sales.com/arcade-machines/ticket-redemption-machines/animal-paradise/10947-1.html

Animal Paradise Redemption Machine

Product ID : 10947-0001
Price : **134632.31 RUB** *(Change Currency)*
Availability : In Stock

Add to Cart

Contact Staff

Развлекательный аппарат «Space Invaders»
https://promportal.su/goods/68357450/avtomat-tir-space-invaders-b-u.htm?ysclid=logsvm5bpd65046762

Автомат тир "Space Invaders" Б/У

Информация | Характеристики | Описание | Похожие товары | Товар на сайте компании «GAMELABS»
Код товара: RR_1246 | Москва | Просмотров: 14 | ID: 68357450

75 000 ₽
В наличии
Купить
+7 Показать номер
Отправить сообщение
Запрос звонка

Поставщик
GAMELABS
Все предложения продавца
Максим
Москва
График работы
+7 Показать номер
Информация об оплате
Информация о доставке
Условия возврата и обмена
Условия гарантии

Обслуживание
100% положительных из 3 отзывов за

Торговый автомат «Хватай-ка»
https://хватай-ка.рф/catalog/item/hvatay-ka-lyuks/

ХВАТАЙ-КА ЛЮКС

Хватай-ка в необычном прозрачно/мятном корпусе с ярко светящийся тумбой, которая сильно привлекает своим мерцанием.

В аппарат засыпается более 600 игрушек тем самым делая его безумно привлекательным.

Аппарат можно поделить на две части, нижняя витрина, верхняя для игрушек. (опция)

ЦЕНА: **99 950 ₽**

ВЫБЕРИТЕ ДОГОВОР:

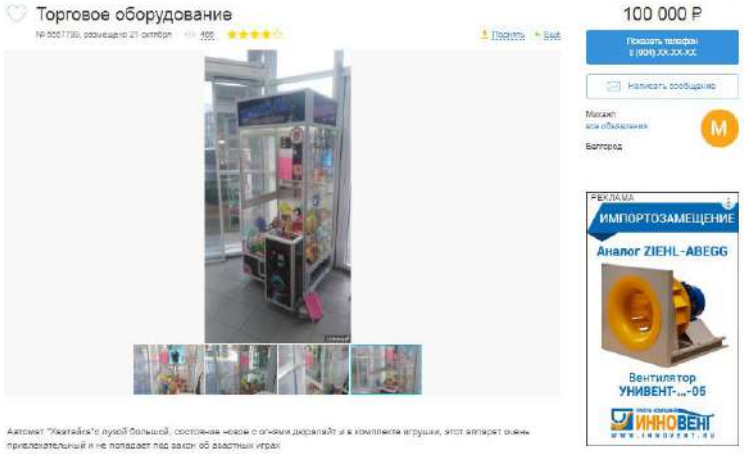
Стандартный договор поставки автомата	148 800 ₽
Расширенный договор поставки автомата	124 850 ₽
Клиентский договор поставки автомата	99 950 ₽

Купить в рассрочку

Для наших постоянных клиентов, которые работают с нами по расширенному договору.

Для заказа необходимо ввести клиентский номер!

https://bel.kupiprodai.ru/oborud/belgorod_torgovoe_torgovoe_oborudovanie_6557789



https://www.avito.ru/moskva/tovary_dlya_detey_i_igrushki/apparat_s_igrushkami_hvatayka_3294555700?slocation=662210

Торгово-развлекательный автомат «KEY POINT» (Бульдозер)

https://bizorg.su/torgovye-avtomaty-r/p7133583-torgovoprizovoy-avtomat-key-point?ysclid=logtv7n7gl326661925

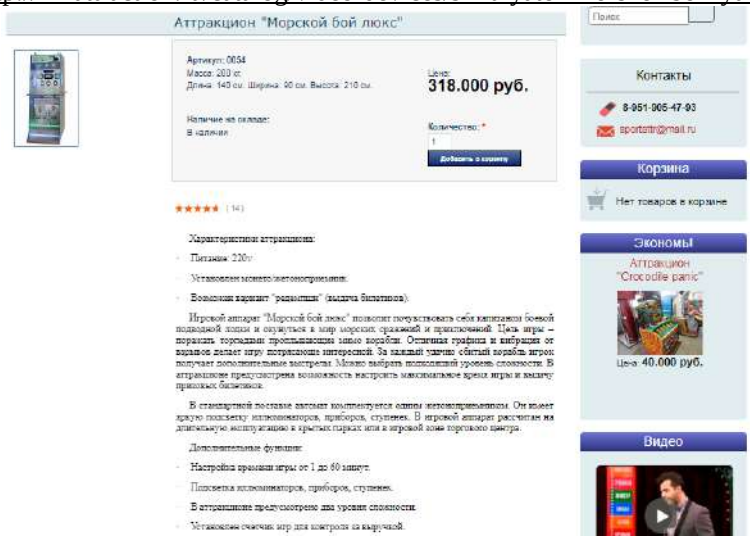
https://www.avito.ru/moskva/oborudovanie_dlya_biznesa/alladin_snayper_prizovoy_avtomat_attraktsion_pusher_3609743599

https://автомат-хватайка.рф/product/prizovoj-apparat-buldozer/

Симулятор «Морской бой – люкс» с тикетдиспенсором
https://игровые-столы.рф/store/attrakciony_i_detskie_igrovye_apparaty/video-apparaty/simulyator_morskoy_boy-lyuks/

https://avira.fis.ru/product/12631861-mobilnyj-simulyator-morskoj-boj-lyuks

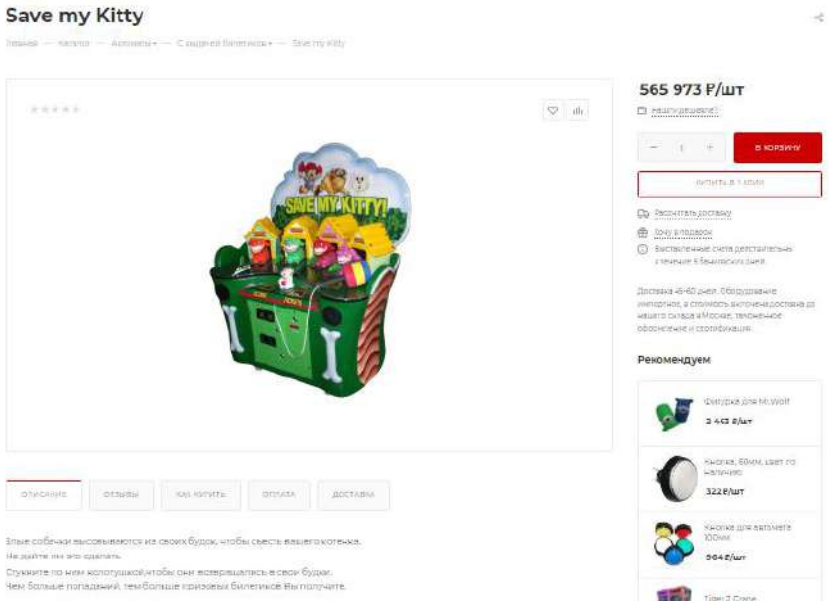
http://nn-attraction.ru/catalog/video-devices/simulyator-morskoi-boi-lyuks/



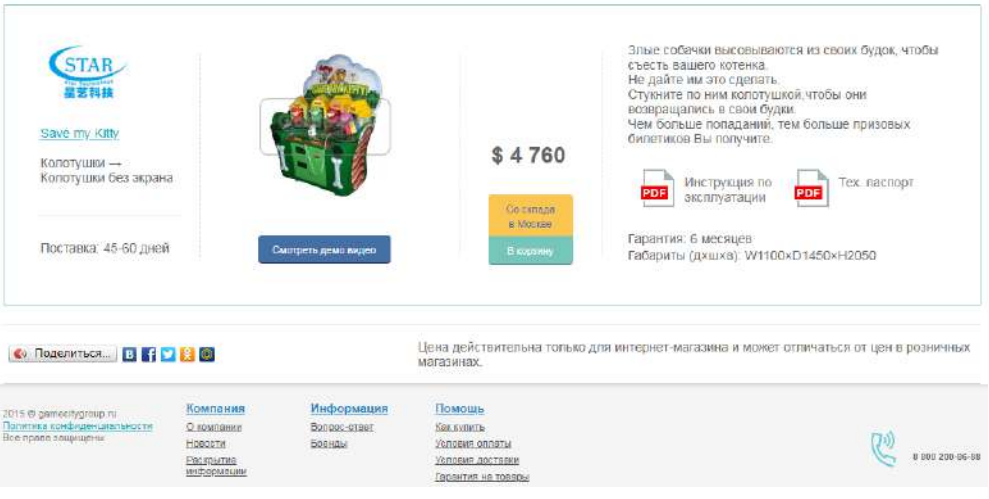
Развлекательный аппарат «Зоопарк» с тикетдиспенсором
https://biliard-expert.ru/attrakcion-zoopark-11785

https://bizorg.su/attraktsiony-detskie-r/p23626799-attraktsion-zoopark

Развлекательный автомат «Save my Kitti (Help Bunny)»
https://igro-service.ru/catalog/avtomaty/s_vydachey_biletikov/39669/

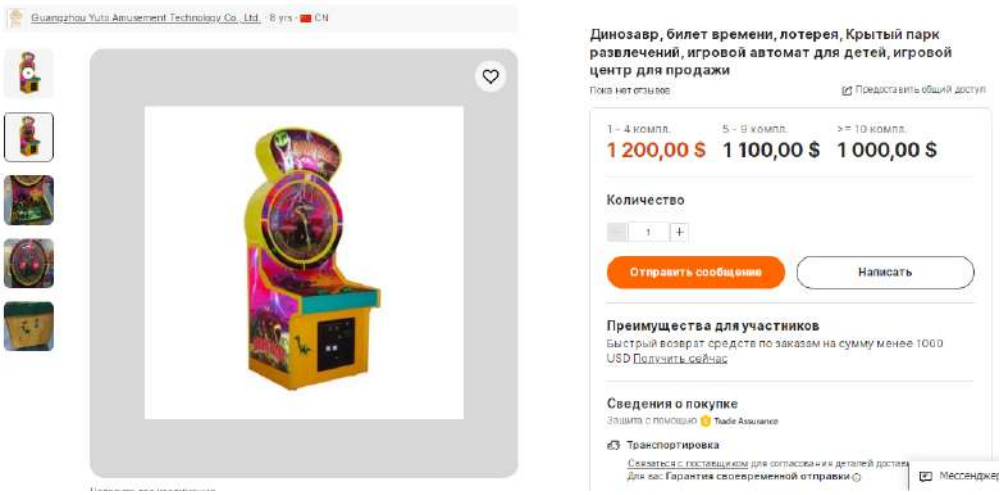


https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/kolotushki-new/kolotushki_mehanika/13833/



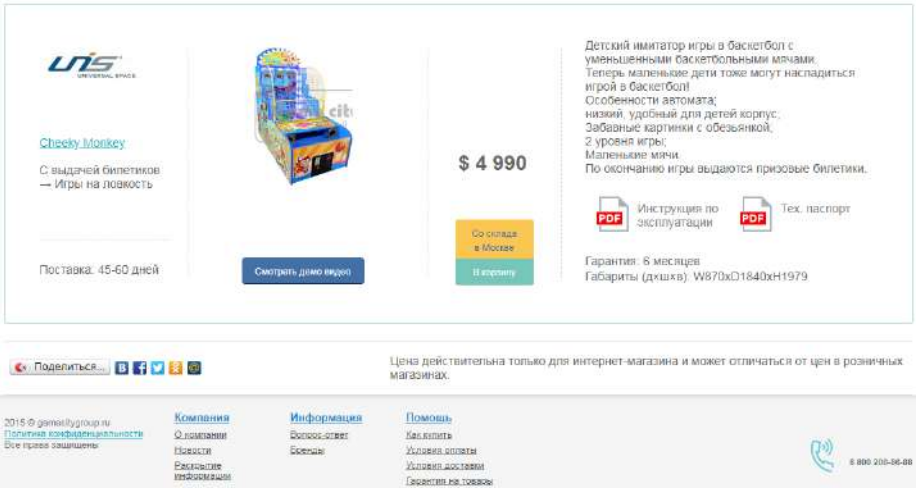
https://pelican.by/catalog/item/save-my-kitty/

Развлекательный автомат «Jurassic», развлекательный аппарат «Lucky Number 888»
https://russian.alibaba.com/product-detail/Dino-Time-Ticket-lottery-Indoor-Amusement-60371893324.html

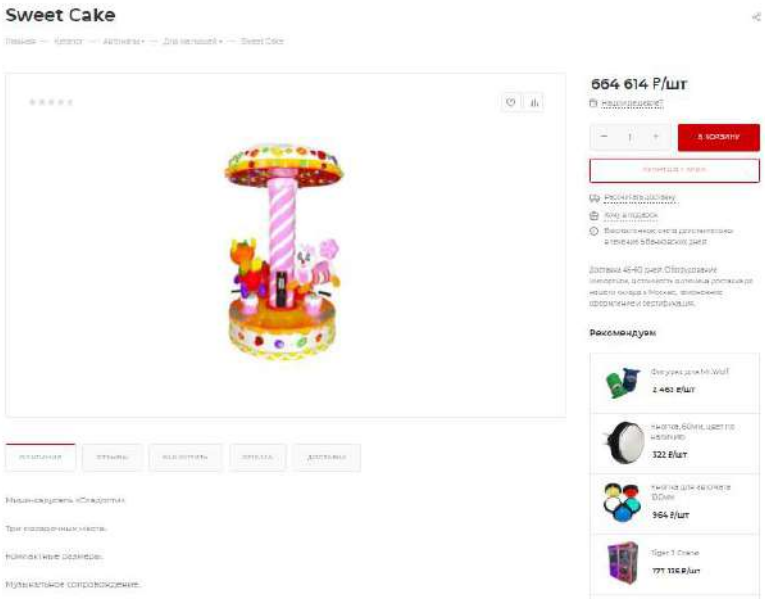


Развлекательный автомат «Happy Train»
https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/na-lovkost/16321/

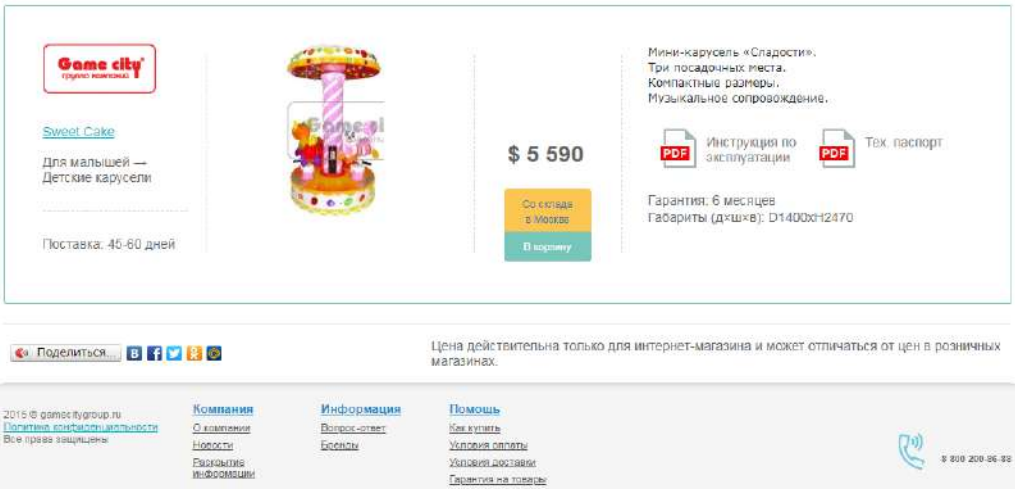
https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/na-lovkost/16320/



Развлекательный автомат «Sweet Cake Carrousel»
https://igro-service.ru/catalog/avtomaty/dlya_malyshey/39581/



https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/karuseli-i-mini-attraktsiony/detskie_karuseli/14173/



https://aliexpress.ru/item/4000358785026.html?sku_id=10000001477893375&feed_id=12&src=yandexfree&aff_short_key=_eNJs8N&isdl=y&aff_platform=true&utm_source=yandexfree&utm_medium=cpc&utm_campaign=yandexfree_uv

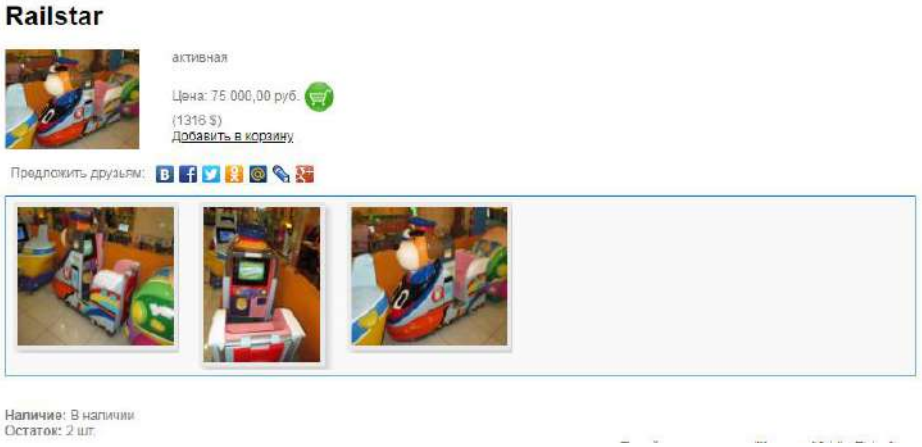
Карусель «Fantasy Coffee Cup-Red» кофейная чашка фантазии (Красная)
https://attros.ru/catalog/karuseli/fantasy_coffee_cup/

https://www.igro-park.ru/catalog/apparaty-attraktsiony-mirovykh-proizvoditeley/tproduct/573068206-400786167961-fantasy-coffee-cup-8-305-

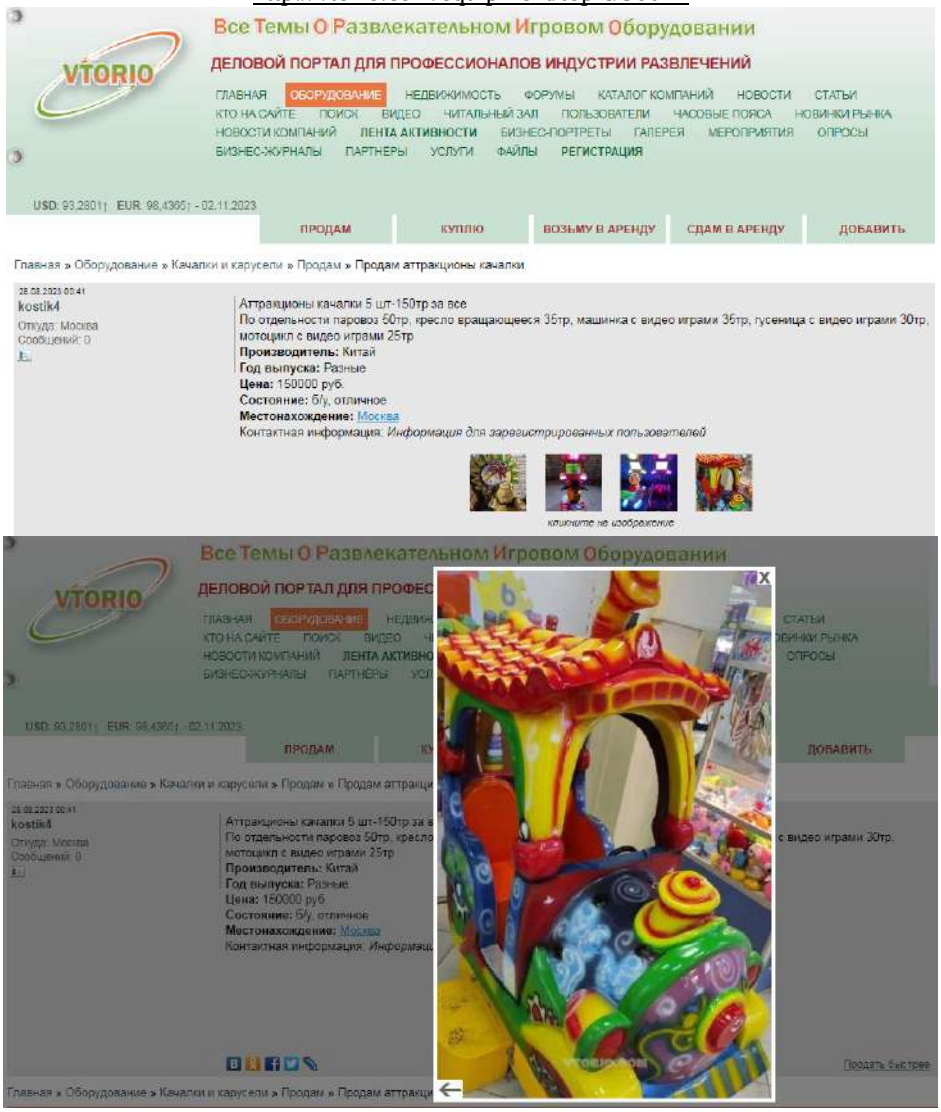
https://www.gameroomshop.com/products/barron-fantasy-coffee-cups-kiddie-ride-table

«Ribbit Racin» (аппарат с призовыми билетами)
https://kuplusrazu.ru/vologda/dla-biznesa/oborudovanije-dla-biznesa/drugoje/igrovoj-apparat-prizovoj-ribbit-racin-4930789.html

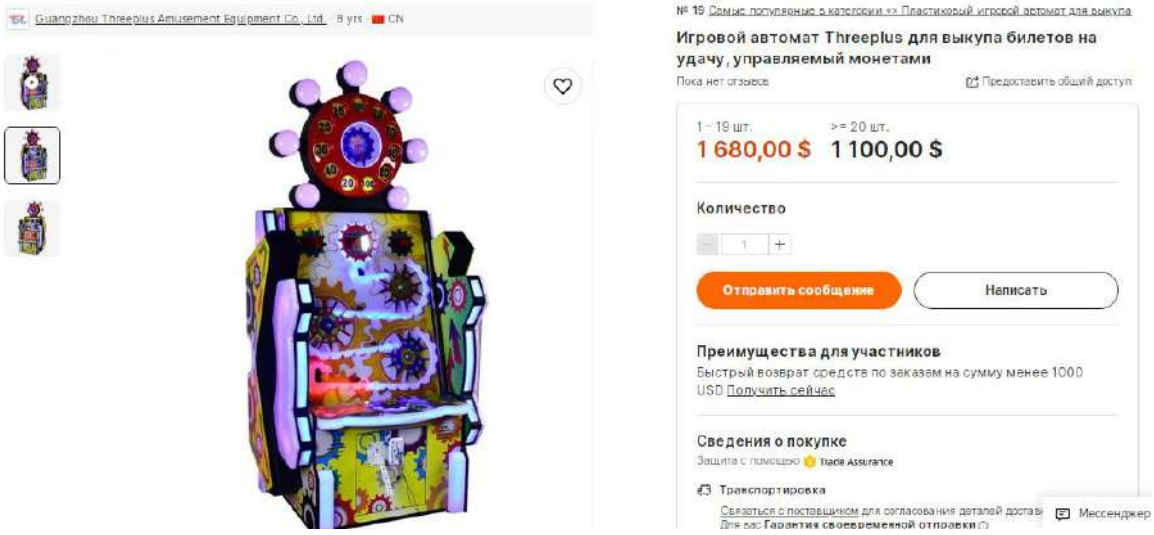
Развлекательный аппарат «Railstar» (Машинист)
http://funky.for.ru/kiddie-rides/railstar.html



Развлекательный аппарат «Stream Train»
http://vtorio.com/equipment/topic/36044



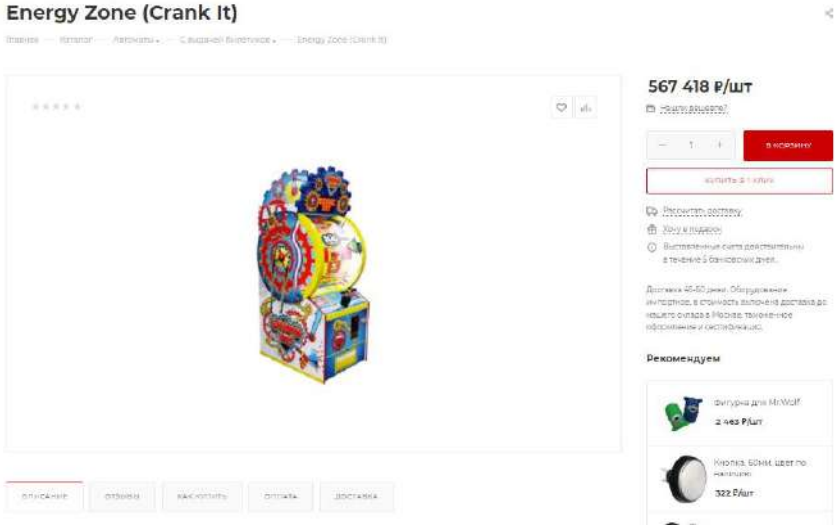
Развлекательный аппарат «War of island Large Cabinet LG» мод.GP-18
https://russian.alibaba.com/product-detail/Threeplus-62428195750.html



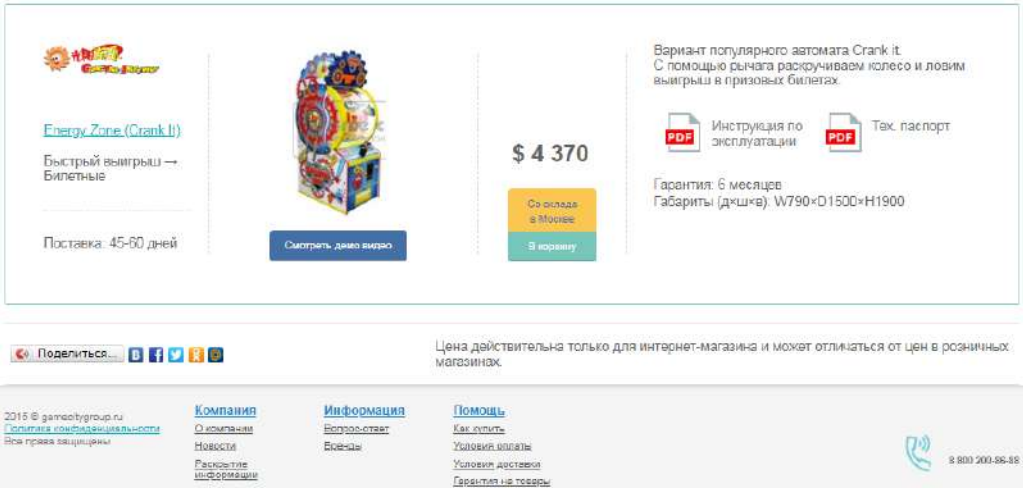
Аттракцион «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4
https://game-labs.ru/goods/68356843/gonki-trassovih-avtomobiley-slotcar-p5

Комплект визуального оформления Аттракциона «Гонки Трассовых Автомобилей» модель П4
https://www.ebay.com/itm/BLACK-TRUSS-ARCH-KIT-8-25FT-Height-Mobile-Portable-DJ-Lighting-System-Metal-Arch-/162648222653?_ul=VE

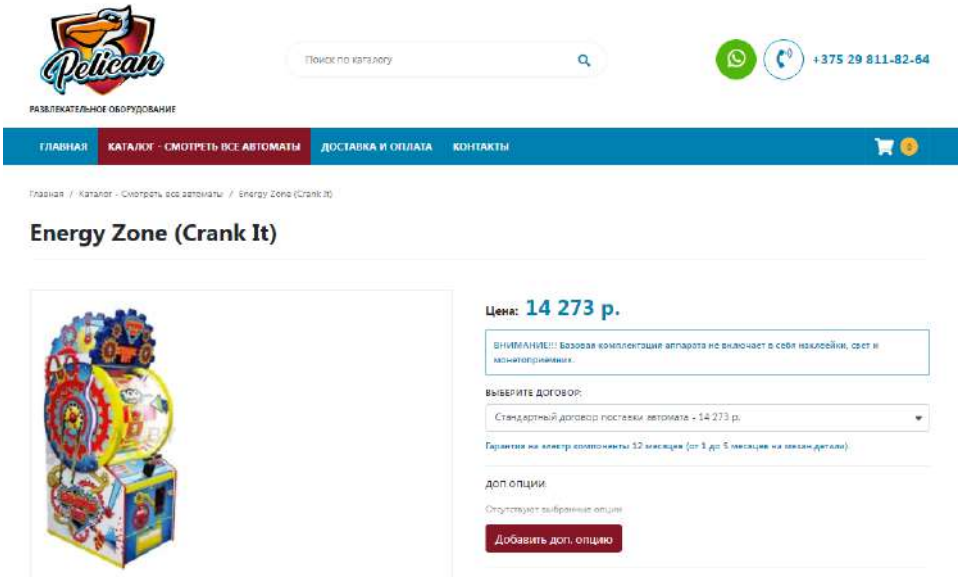
Развлекательный аппарат «Crank It»
https://igro-service.ru/catalog/avtomaty/s_vydachey_biletikov/39662/



https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/kvik-koin-avtomaty-bystroy-igry/biletnye/13868/



https://pelican.by/catalog/item/energy-zone-crank-it/



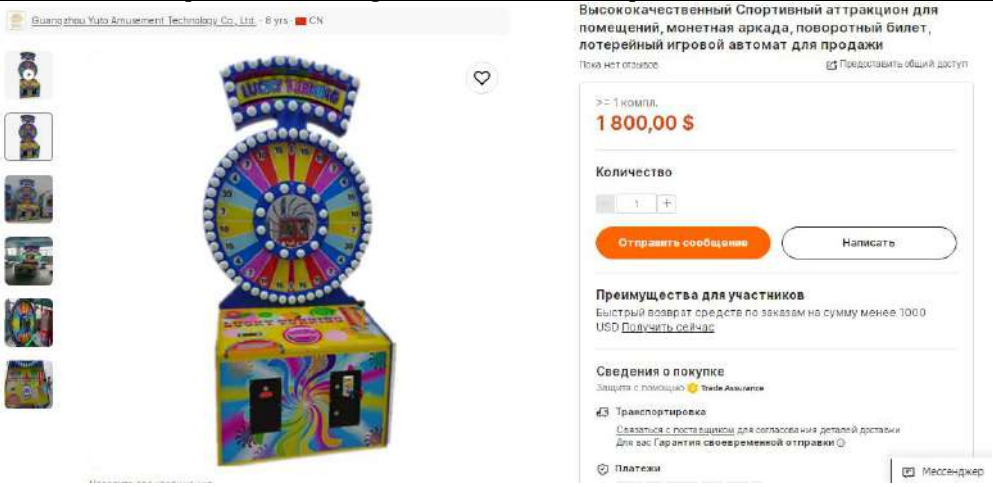
Павильон 12,0х4,0х3,0 цв. красно-белый

https://td25.ru/tenty-shatry-i-pavilony/bolshie-shatry-i-pavilony-dlya-kafe/tent-giza-garden-4x12m-green-white

https://bartolini.ru/118/122/bolshoy-shater-4h12-belyy-obs

https://dachnyrai.ru/shatry-i-pavilony/pavilony-dlya-kafe/4-12-pro-bel

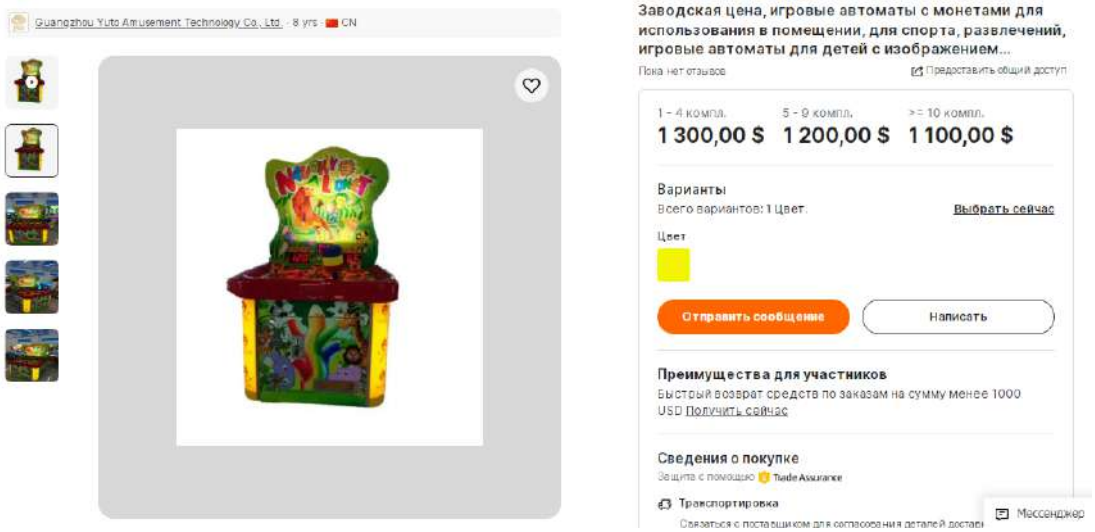
Развлекательный аппарат «Lucky Tourning»
https://russian.alibaba.com/product-detail/High-62100130075.html?spm=a2700.7724857.0.0.5d341496TGmxkH



Развлекательный аппарат «Naughty Lionet 2»

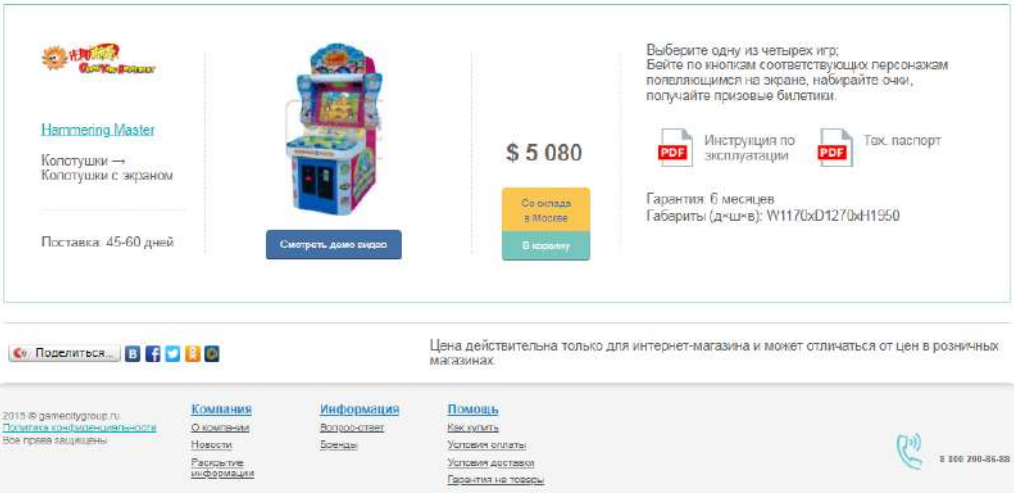
https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/kolotushki-new/kolotushki_mehanika/13821/

https://russian.alibaba.com/product-detail/Factory-62098240965.html?spm=a2700.7724857.0.0.647e74ceUFHB8d

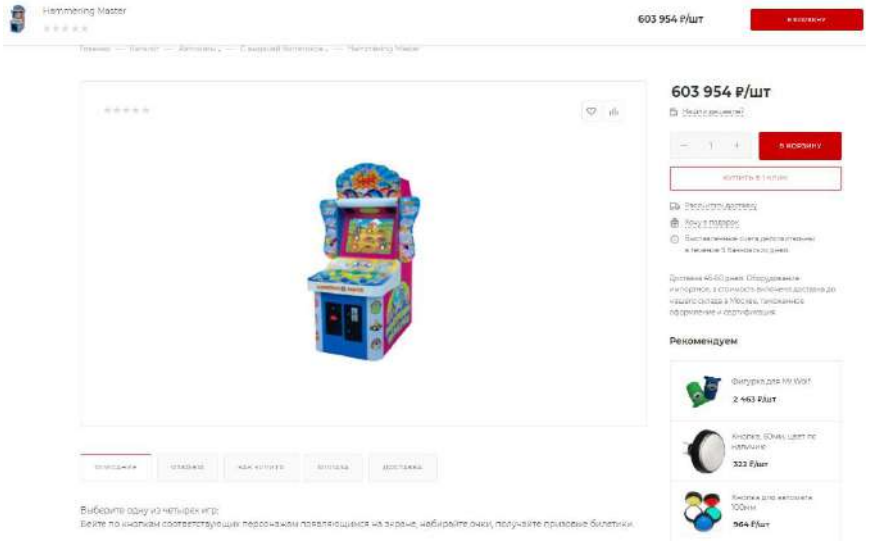


Развлекательный аппарат «Hammering Master»

https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/kolotushki-new/kolotushki_s_ekranom/13827/



https://igro-service.ru/catalog/avtomaty/s_vydachey_biletikov/39680/

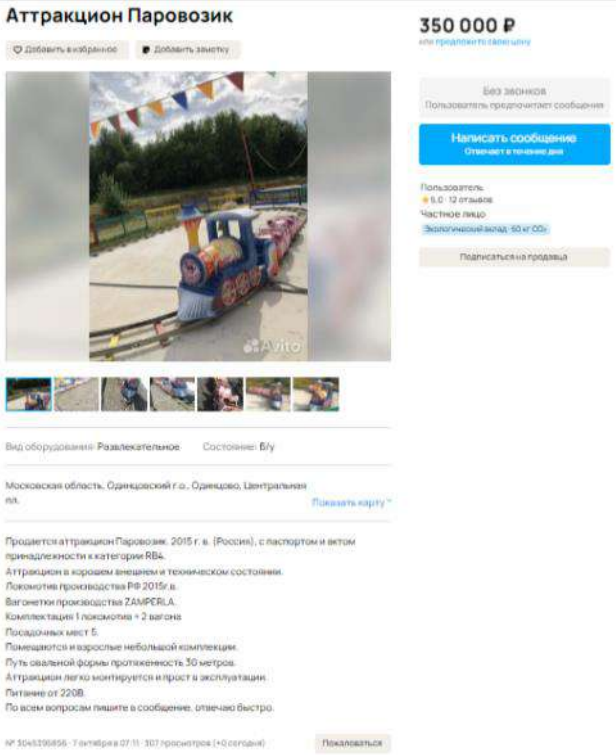


https://pelican.by/catalog/item/hammering-master/

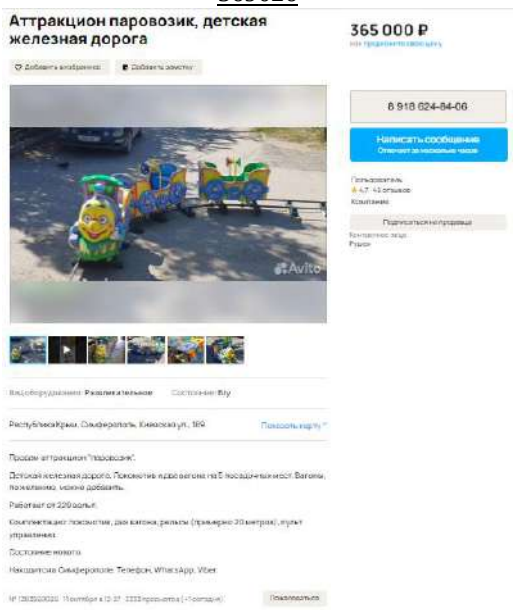
Развлекательный аппарат «Go Fishing»
https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/videoigry-new/rybalka_s_ekranom/14794/

Развлекательный аппарат «Mosqito Swatting»
https://igro.market/catalog/igrovye_avtomaty/razvlekatelnye-avtomaty/redempshn/na-lovkost/14345/

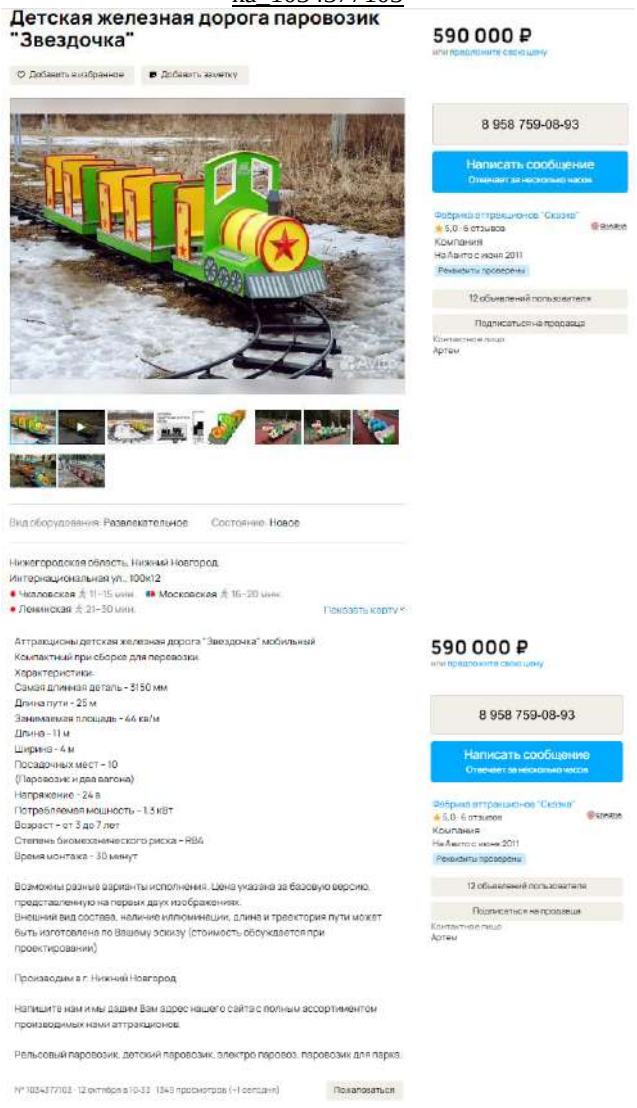
Развлекательный аппарат «Plarain»
https://www.avito.ru/odintsovo/oborudovanie_dlya_biznesa/attraktsion_parovozik_3045395856



https://www.avito.ru/simferopol/oborudovanie_dlya_biznesa/attraktsion_parovozik_detskaya_zheleznaya_doroga_1383569026

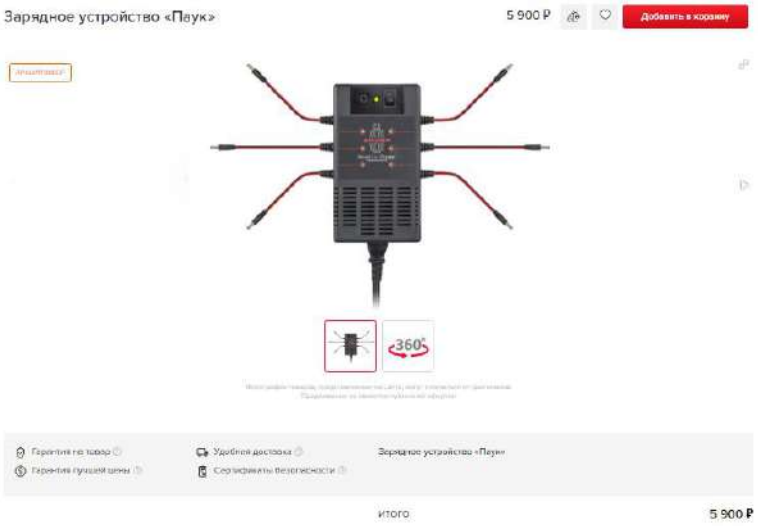


https://www.avito.ru/nizhniy_novgorod/oborudovanie_dlya_biznesa/detskaya_zheleznaya_doroga_parovozik_zvezdochka_1034377103



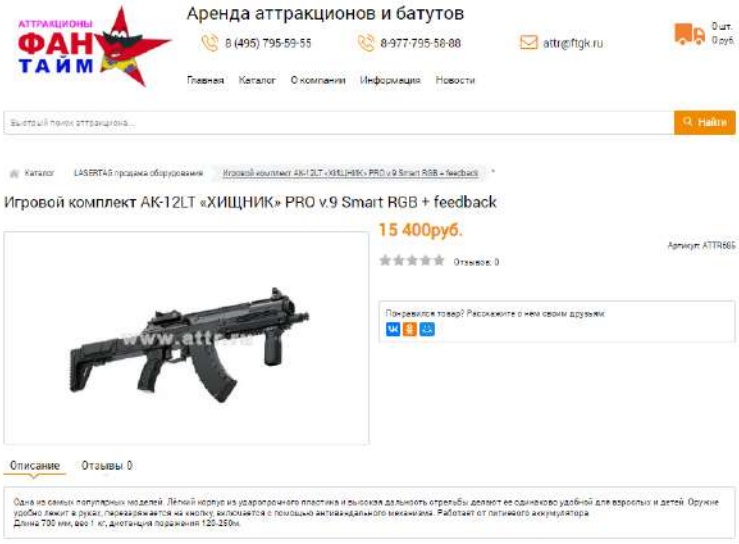
Зарядное устройство (Хищник)

https://laserwar.ru/shop/dopolnitelnye-ustroystva/specialnoe-oborudovanie/spider-charger/



Игровой комплект АК-12 «Хищник»

https://attr.ru/lasertag-prodaja-oborudovaniya/igrovoy-komplekt-ak-12lt-hischnik-pro-v-9-smart-rgb-feedback



Прошнуровано, пронумеровано и
скреплено печатью – 45 –
(– сорок пять –)страниц
Директор ООО «Оценка - Гарант»

Ю.А.Кузьмин