

ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ
№250/2019

рыночной стоимости имущества

ЗАКАЗЧИК: ООО «РСТ»

2019 год

Индивидуальный предприниматель
САДЫКОВ АРТЕМ ДАНИСОВИЧ
e-mail: a_sadykov@bk.ru

Оценка имущества, Анализ финансово-хозяйственной деятельности, Юридические услуги

ООО «РСТ»

В соответствии с Договором на проведение оценки №250/2019 от 12.11.2019г. произведена оценка рыночной стоимости объекта оценки. Оценка произведена по состоянию на 25.11.2019 г. для определения рыночной стоимости в целях осуществления действий, предусмотренных действующим законодательством. Работа выполнена в соответствии Федеральным законом Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998г. № 135–ФЗ; Федеральными стандартами оценки; иными нормативно–правовыми документами, регламентирующими практику оценки.

Краткая характеристика объекта оценки представлена в отчете об оценке. Необходимые расчеты приведены в соответствующих разделах отчета, отдельные части которого не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом, с учетом всех принятых допущений и ограничений. Полученные результаты оценки позволяют сделать вывод, что рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки, составляет:

6 528 000 рублей

(Шесть миллионов пятьсот двадцать восемь тысяч рублей),

в том числе:

<i>№ п/п</i>	<i>Объект оценки</i>	<i>Рыночная стоимость</i>
1	Автобетоносмеситель 58147Z на шасси КАМАЗ 65115-D3, идентификационный номер (VIN) X6S58147Z80004939, год изготовления ТС: 2008, цвет: оранжевый, гос. номер Н335РР11	900000
2	Автодороги базы, расположенные по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, местечко Койты, 11, 13, 15	310000
3	Вагон-бытовка, год ввода: 2014, 2,4х6м, инвентарный №900157,	102000
4	Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900176	102000
5	Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900177	102000
6	Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900178	102000
7	Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900179	102000
8	Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900180	102000
9	Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900186	102000
10	Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900199	102000
11	Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900203	102000
12	Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900205	102000
13	Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900209	102000
14	Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900210	102000
15	Вагон-бытовка, год ввода: 2013, 2х2,4м, инвентарный №900111	86000
16	Вагон-бытовка, год ввода: 2012, 2х2,4м, инвентарный №483	86000
17	Вагон-бытовка, год ввода: 2016, 2,4х6м, инвентарный №900195	102000
18	Кран башенный КБ-406 М, заводской №276, год выпуска 1991,	1040000

	предприятие-изготовитель: Запорожский экспериментальный завод строительных машин	
19	Кран козловой двухконсольный самомонтирующийся г/п 10т ККС-10т25-20-У1, заводской №61220, год изготовления: 1986, предприятие-изготовитель: Узловский машзавод им. М.И. Федунца	890000
20	Тепловые сети от коммунального узла учета по базе РСТ, расположенной по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, местечко Койты, 11, 13, 15	320000
21	Экскаватор ЕК-18, заводской №440 (39), год выпуска: 2002, цвет: серо-желтый, гос. номер 11 КО 9917	640000
22	Транспортное средство НИССАН КАШКАЙ NISSAN QUSHQAI, тип: легковой, идентификационный номер (VIN) Z8NFBNJ11ES035783, год изготовления ТС: 2017, цвет: темно-синий, гос. номер Р977ЕМ11	910000
23	Транспортное средство ГАЗ-3307, тип: грузовой бортовой; идентификационный номер (VIN) ХТН330700N1500357, год изготовления ТС: 1992, цвет: голубой, гос. номер В920КЕ11	20000

Если у вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или рассуждениям, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к исполнителю данного отчета.

С уважением,

А.Д. Садыков

26.11.2019г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ.....	5
2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ	6
3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ И ОЦЕНЩИКЕ	6
4. ИНФОРМАЦИЯ ОБО ВСЕХ ПРИВЛЕКАЕМЫХ К ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ И ПОДГОТОВКЕ ОТЧЕТА ОБ ОЦЕНКЕ ОРГАНИЗАЦИЯХ И СПЕЦИАЛИСТАХ С УКАЗАНИЕМ ИХ КВАЛИФИКАЦИИ И СТЕПЕНИ ИХ УЧАСТИЯ В ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	7
5. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ.....	7
6. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ (В ТОМ ЧИСЛЕ СПЕЦИАЛЬНЫЕ)	7
7. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ.....	8
8. СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	8
9. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	8
10. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	9
11. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ.....	10
12. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ	18
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	19

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Основание для проведения оценки	Договор на проведение оценки №250/2019 от 12.11.2019г.
Дата оценки	25.11.2019г.
Дата составления отчета	26.11.2019г.
Сроки проведения оценки	12.11.2019-26.11.2019
Порядковый номер отчета	250/2019
Цели и задачи проведения оценки	определение рыночной стоимости объекта оценки для осуществления сделки купли-продажи
Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости	итоговая стоимость применяется только для указанных в отчете целей оценки

Общая информация, идентифицирующая объект оценки. Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке. Итоговая величина стоимости.

Таблица 1

Объект оценки	Доходный подход	Затратный подход	Сравнительный подход	Рыночная стоимость, руб.
Автобетоносмеситель 58147Z на шасси КАМАЗ 65115-D3, идентификационный номер (VIN) X6S58147Z80004939, год изготовления ТС: 2008, цвет: оранжевый, гос. номер Н335PP11	-	-	897000	900000
Автомобили базы, расположенные по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, местечко Койты, 11, 13, 15	-	310965	-	310000
Вагон-бытовка, год ввода: 2014, 2,4х6м, инвентарный №900157,	-	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900176	-	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900177	-	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900178	-	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900179	-	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900180	-	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900186	-	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900199	-	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900203	-	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900205	-	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900209	-	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900210	-	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2013, 2х2,4м, инвентарный №900111	-	85725	-	86000
Вагон-бытовка, год ввода: 2012, 2х2,4м, инвентарный №483	-	85725	-	86000
Вагон-бытовка, год ввода: 2016, 2,4х6м, инвентарный №900195	-	101775	-	102000
Кран башенный КБ-406 М, заводской №276, год выпуска 1991, предприятие-изготовитель: Запорожский экспериментальный завод строительных машин	-	-	1041333	1040000
Кран козловой двухконсольный самомонтирующийся г/п 10т ККС-10т25-20-У1, заводской №61220, год	-	-	894667	890000

изготовления: 1986, предприятие-изготовитель: Узловский машзавод им. М.И. Федунца				
Тепловые сети от коммунального узла учета по базе РСТ, расположенной по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, местечко Койты, 11, 13, 15		318210	-	320000
Экскаватор ЕК-18, заводской №440 (39), год выпуска: 2002, цвет: серо-желтый, гос. номер 11 КО 9917		-	644700	640000
Транспортное средство НИССАН КАШКАЙ NISSAN QUSHQAI, тип: легковой, идентификационный номер (VIN) Z8NFBNJ11ES035783, год изготовления ТС: 2017, цвет: темно-синий, гос. номер Р977ЕМ11		-	913170	910000
Транспортное средство ГАЗ-3307, тип: грузовой бортовой; идентификационный номер (VIN) ХТН330700N1500357, год изготовления ТС: 1992, цвет: голубой, гос. номер В920КЕ11		21125	-	20000

2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

<i>Объект оценки</i>	см. таблицу 1
<i>Права на объект оценки, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав</i>	право собственности
<i>Цели и задачи проведения оценки</i>	определение рыночной стоимости объекта оценки для осуществления действий, предусмотренных действующим законодательством
<i>Предполагаемое использование результатов оценки</i>	для целей осуществления процедуры банкротства
<i>Вид стоимости</i>	рыночная стоимость
<i>Дата оценки</i>	25.11.2019г.
<i>Допущения, на которых должна основываться оценка</i>	Предполагается, что документы, предоставленные Заказчиком, являются достаточными для определения стоимости

3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ И ОЦЕНЩИКЕ

<i>Сведения о Заказчике</i>	ООО «РСТ» Место нахождения: 167004, Республика Коми, город Сыктывкар, местечко Койты, 13 ОГРН 1021101120512, ИНН 1121009546 КПП 112101001
<i>Сведения об оценщике</i>	Индивидуальный предприниматель Садыков Артем Данисович Место нахождения: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Орджоникидзе, д.61а, кв.7 ОГРНИП 307110129500081 от 22.10.2007г. Телефон 8-912-866-67-75 Электронная почта: a_sadykov@bk.ru Оценщик является действительным членом (регистрационный №00243) Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», адрес: г.Москва, 1-й Басманный переулок, д.2А, стр.1, включена в единый реестр СРО оценщиков 09.07.2007г. за №0003. Оценщик получил профессиональные знания в области оценочной деятельности. Подтверждением является Диплом о профессиональной переподготовке ПП 434291, выдан Санкт – Петербургским государственным университетом экономики и финансов. Регистрационный номер 0209. Дата выдачи – 12.03.2003г. Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» №015341-1 от 26.10.2018г. Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №012480-2 от 21.05.2018г. по направлению «Оценка движимого имущества» Ответственность Оценщика застрахована по договору (полис) обязательного страхования ответственности оценщика №433-706-087761/18 от 13.12.2018г. у страховщика СПАО «Ингосстрах». Срок действия договора страхования с 14.12.2018г. по 13.12.2019г. Страховая сумма 3 000 000 рублей. Стаж работы оценщика в оценочной деятельности – с 2003 года.

4. ИНФОРМАЦИЯ ОБО ВСЕХ ПРИВЛЕКАЕМЫХ К ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ И ПОДГОТОВКЕ ОТЧЕТА ОБ ОЦЕНКЕ ОРГАНИЗАЦИЯХ И СПЕЦИАЛИСТАХ С УКАЗАНИЕМ ИХ КВАЛИФИКАЦИИ И СТЕПЕНИ ИХ УЧАСТИЯ В ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

К проведению оценки и составлению настоящего Отчета об оценке иные организации и специалисты не привлекались. Оценщик подготовил отчет об оценке самостоятельно, квалификацией Оценщика является ведение профессиональной деятельности в сфере оценки стоимости предприятия (бизнеса), что подтверждается дипломом о профессиональной переподготовке ПП 434291, выдан Санкт – Петербургским государственным университетом экономики и финансов (регистрационный номер 0209, дата выдачи – 12.03.2003г.).

5. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

В ходе проведения оценки проведены следующие мероприятия:

1. Заключение с Заказчиком договора на оказание услуг по оценке;
2. Получение от Заказчика необходимых документов для проведения оценки;
3. Установление количественных и качественных характеристик объекта оценки, сбор прочей информации об объекте оценки;
4. Анализ отраслевых и локальных рынков, к которому относится объект оценки;
5. Выбор метода (методов) оценки в рамках каждого из выбранных подходов к оценке;
6. Осуществление расчетов;
7. Согласование результатов, вывод итоговой величины стоимости объекта оценки;
8. Составление и передача Заказчику Отчета об оценке

6. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ (В ТОМ ЧИСЛЕ СПЕЦИАЛЬНЫЕ)

При проведении оценки оценщиком были сделаны допущения, а результат использования проведенной оценки имеет следующие ограничивающие условия:

1. В процессе проведения оценки и подготовки настоящего отчета Оценщик исходил из того, что информация Заказчика являлась достоверной и не проводил ее проверки;
2. Исходные данные, использованные Оценщиком при подготовке настоящего отчета, были получены из надежных источников, считаются достоверными, делаются ссылки на источник полученной информации;
3. Оценщик не проводит в полном объеме юридическую экспертизу и иные исследования юридических прав и обязанностей Заказчика, кроме получения информации и анализа факта наличия правоустанавливающих и правозакрепляющих документов на данный объект оценки, включая анализ объема ограничений (обременений) объекта оценки;
4. Заключение о стоимости, содержащееся в настоящем отчете, относится к объекту оценки в целом. Любое соотношение части стоимости с какой-либо частью объекта является неправомерным, если это не оговорено в отчете;
5. Оцениваемые права рассматриваются свободными от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в Отчете;
6. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых внешних и внутренних факторов, влияющих на стоимость объекта оценки;
7. Ни Заказчик, ни Оценщик, ни любой иной пользователь Отчета не могут использовать Отчет (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено договором об оценке;
8. Отчет содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости объекта оценки и не является гарантией того, что оно перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в Отчете стоимости.

Кроме вышеуказанных условий, в ходе расчетов Оценщик, возможно, будет вынужден принять дополнительные условия, допущения и ограничения. В таком случае,

принятые допущения будут непосредственно отмечены Оценщиком в соответствующей части Отчета.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ

Основными источниками информации являлись следующие:

1. Паспорта транспортных средств
2. Паспорта кранов
3. Паспорта самоходных видов машин и других видов техники
4. Информация Заказчика
5. Специализированные сайты сети Интернет

8. СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В соответствии с федеральным законом №135-ФЗ от 29.07.1998г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в ходе проведения оценки были использованы следующие стандарты оценочной деятельности:

1. Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)» (утв. Приказом Минэкономразвития РФ от 20.05.2015г. №297);
2. Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)» (утв. Приказом Минэкономразвития РФ от 20.05.2015г. №298);
3. Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)» (утв. Приказом Минэкономразвития РФ от 20.05.2015г. №299);
4. Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)» (утв. Приказом Минэкономразвития РФ от 01.06.2015г. №328);
5. Стандарты Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков» в части, не противоречащей законодательству об оценочной деятельности. Оценщик руководствовался в процессе проведения оценки. Использование указанных стандартов обусловлено членством Оценщика в указанной саморегулируемой организации

9. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Объектом оценки является движимое имущество:

Наименование объекта оценки	Состояние
Автобетоносмеситель 58147Z на шасси КАМАЗ 65115-D3, идентификационный номер (VIN) X6S58147Z80004939, год изготовления ТС: 2008, цвет: оранжевый, гос. номер H335PP11	удовлетворительное
Автодороги базы, расположенные по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, местечко Койты, 11, 13, 15	удовлетворительное
Вагон-бытовка, год ввода: 2014, 2,4х6м, инвентарный №900157,	удовлетворительное
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900176	удовлетворительное
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900177	удовлетворительное
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900178	удовлетворительное
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900179	удовлетворительное
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900180	удовлетворительное
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900186	удовлетворительное
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900199	удовлетворительное
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900203	удовлетворительное
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900205	удовлетворительное
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900209	удовлетворительное
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900210	удовлетворительное
Вагон-бытовка, год ввода: 2013, 2х2,4м, инвентарный №900111	удовлетворительное
Вагон-бытовка, год ввода: 2012, 2х2,4м, инвентарный №483	удовлетворительное
Вагон-бытовка, год ввода: 2016, 2,4х6м, инвентарный №900195	удовлетворительное
Кран башенный КБ-406 М, заводской №276, год выпуска 1991, предприятие-изготовитель: Запорожский экспериментальный завод строительных машин	удовлетворительное

Кран козловой двухконсольный самомонтирующийся г/п 10т ККС-10т25-20-У1, заводской №61220, год изготовления: 1986, предприятие-изготовитель: Узловский машзавод им. М.И. Федунца	удовлетворительное
Тепловые сети от коммунального узла учета по базе РСТ, расположенной по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, местечко Койты, 11, 13, 15	удовлетворительное
Экскаватор ЕК-18, заводской №440 (39), год выпуска: 2002, цвет: серо-желтый, гос. номер 11 КО 9917	удовлетворительное
Транспортное средство НИССАН КАШКАЙ NISSAN QUSHQAI, тип: легковой, идентификационный номер (VIN) Z8NFBNJ11ES035783, год изготовления ТС: 2017, цвет: темно-синий, гос. номер Р977ЕМ11	удовлетворительное
Транспортное средство ГАЗ-3307, тип: грузовой бортовой; идентификационный номер (VIN) ХТН330700N1500357, год изготовления ТС: 1992, цвет: голубой, гос. номер В920КЕ11	Негодное к использованию, разукомплектовано

Все объекты оценки находятся в рабочем состоянии (за исключением транспортного средства ГАЗ-3307), эксплуатируются на территории г.Сыктывкара и близлежащих районов.

Сооружения автодорога и тепловая трасса не имеют данных по протяженности и иных технических характеристиках. При анализе территории производственной базы предполагается, что протяженность данных сооружений составляет 500 погонных метров.

10. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Экономическая ситуация в регионе характеризовалась увеличением объемов промышленного производства и оборота розничной торговли. В то же время меньше выполнено работ и услуг строительного характера, снизились ввод жилья, перевозки грузов автомобильным транспортом и объемы платных услуг населению. Сократилась численность официально зарегистрированных безработных.

Индекс промышленного производства по отношению к январю-августу 2018 г. сложился в размере 102,9 %. Положительному итогу способствовал прирост добычи полезных ископаемых, составивший 5,2 %.

В августе 2019 г. индекс цен производителей промышленных товаров составил 98,9 % к предыдущему месяцу (в августе 2018 г. - 100,4 %). Снизились цены на каменный и обогащенный уголь, нефтяной попутный газ, пропан и бутан сжиженные, автомобильный бензин, газойли, газовый стабильный конденсат, дизельное топливо, оберточную и газетную бумагу, тарный картон и целлюлозу.

В августе 2019 г. относительно предыдущего месяца индекс цен на рынке сельскохозяйственной продукции составил 98,9 %, в том числе на продукцию растениеводства - 79,5 %, животноводства - 99,6 %.

В январе-августе т.г. объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», составил 20,9 миллиарда рублей, или 76,4 % в сопоставимых ценах к соответствующему периоду 2018 года. Индекс цен на строительные работы и прочие затраты, включенные в сметный расчет стоимости строительства, в августе 2019 г. сложился в размере 99,6 %.

Общая площадь введенного жилья составила 101,0 тысячи квадратных метров, что на 45,3 % меньше, чем в январе-августе 2018 года. Населением за счет собственных и заемных средств было построено 71 % введенного жилья.

В январе-августе 2019 г. объемы перевезенных грузов автомобильным транспортом относительно аналогичного периода предыдущего года снизились на 5,4 %. Тарифы на грузовые перевозки автомобильным транспортом в августе 2019 г. по сравнению с предыдущим месяцем не изменились.

Оборот розничной торговли в сопоставимой оценке составил 100,1 % к уровню января-августа 2018 года. Объем реализации пищевых продуктов, включая напитки, и табачных изделий снизился на 0,7 %, непродовольственных товаров - вырос на 0,8 %.

Объем платных услуг, оказанных населению за январь-август т.г., по сравнению с аналогичным периодом 2018 г. сократился в сопоставимых ценах на 3,0 %.

В августе 2019 г. относительно предыдущего месяца на потребительском рынке была

зафиксирована дефляция, составившая 99,4 % к предыдущему месяцу (годом ранее - 100,1 %). Индекс цен на продовольственные товары сложился в размере 98,9 %, что в основном связано с удешевлением плодоовощной продукции. Индекс цен на непродовольственные товары соответствовал 100,4 %. Индекс цен и тарифов на услуги населению был равен 99,3 %.

На конец августа 2019 г., как и годом ранее, уровень зарегистрированной безработицы был равен 1,4 %. Официальный статус «безработного» имели 6 тысяч человек, что на 3,1 % меньше, чем годом ранее. Потребность организаций в работниках составила 12,8 тысячи человек и по сравнению с августом 2018 г. выросла на 22 %.

По прогнозу Минпромторга России продажи дорожно-строительной и коммунальной техники в 2019 году в России вырастут на 5%, до 199,25 миллиарда рублей, следует из материалов ведомства к годовой коллегии. При этом объем производства указанной техники в России составит 60,1 миллиарда рублей, что почти на 36% больше по сравнению с 2018 годом, прогнозирует ведомство. Объем экспорта дорожно-строительной и коммунальной техники может вырасти на 21%, до 7,5 миллиарда рублей, следует из документа. Инвестиционный бюджет на поддержку отрасли в 2019 году составит 2,1 миллиарда рублей против 1,75 миллиарда годом ранее.

Согласно данным аналитического агентства «АВТОСТАТ», в сентябре 2019 года объем рынка новых грузовых автомобилей в России составил 6,1 тыс. единиц, что на 5,1% меньше, чем в сентябре 2018 года.

Лидером российского рынка грузовиков традиционно остается КАМАЗ, доля которого в первый месяц осени превысила 30% от общего объема. Результат лидера сократился на 5,3% по сравнению с сентябрем 2018 года и составил 1,9 тыс. единиц. С большим отставанием от него, на второй строчке, расположился другой отечественный бренд – GAZ, продажи которого составили 770 экземпляров. При этом он демонстрирует лучший рост в десятке лидеров – его реализация за отчетный период выросла на 28,1%.

За ним следуют MAN (481 шт.; -9,6%) и Volvo (378 шт.; -0,8%). Пятое место принадлежит Mercedes-Benz с результатом в 352 реализованных грузовых автомобиля (-20,7%). Отметим, что всего два бренда из этой десятки показывают рост – уже упомянутый GAZ и замыкающий рейтинг DAF (+21,5%). А самое большое падение зафиксировано у Scania (-48,1%).

Модельный рейтинг по итогам сентября возглавляет GAZ Gazon Next, который разошелся тиражом в 519 единиц (+23,6%). Места со второго по четвертое занимают три модели Камского автомобильного завода: КАМАЗ 43118 (478 шт.; +9,9%), КАМАЗ 5490 (430 шт.; +7,8%) и КАМАЗ 65115 (341 шт.; -13%). За ними располагаются две иномарки, имеющие одинаковые рыночные объемы – Mercedes-Benz Actros (252 шт.; -34,7%) и Volvo FH (252 шт.; -20,5%).

Эксперты аналитического агентства «АВТОСТАТ» отмечают, что по итогам 9 месяцев 2019 года объем рынка новых грузовых автомобилей в нашей стране составил почти 55 тыс. единиц, снизившись на 3,5%.

11. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

11.1. Методика оценки

Итоговая стоимость объекта оценки определяется путем расчета стоимости объекта оценки при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке.

Подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, объединенных общей методологией. Методом оценки является последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

Доходный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Доходный подход применим главным образом при «системной оценке», так как в основном только в этих случаях возможна и целесообразна локализация соответствующего потока доходов и затрат и соотнесение его с объектом оценки. В целях настоящей оценки доходный подход не применялся.

Сравнительный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами - аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. Объектом - аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний. Затратами на воспроизводство объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий. Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

После того, как расчет стоимостей в рамках каждого из подходов произведен, необходимо произвести обобщение результатов для приведения к единой стоимости, которая и будет являться итоговым результатом оценки.

11.2. Расчет стоимости

11.2.1. Доходный подход

Доходный подход основывается на принципе ожидания, который гласит, что все текущие стоимости являются отражением будущих преимуществ. Применяя доходный подход к оценке, оценщик должен:

а) установить период прогнозирования. Под периодом прогнозирования понимается период в будущем, на который от даты оценки производится прогнозирование количественных характеристик факторов, влияющих на величину будущих доходов;

б) исследовать способность объекта оценки приносить поток доходов в течение периода прогнозирования, а также сделать заключение о способности объекта приносить поток доходов в период после периода прогнозирования;

в) определить ставку дисконтирования, отражающую доходность вложений в сопоставимые с объектом оценки по уровню риска объекты инвестирования, используемую для приведения будущих потоков доходов к дате оценки;

г) осуществить процедуру приведения потока ожидаемых доходов в период прогнозирования, а также доходов после периода прогнозирования в стоимость на дату оценки.

В связи с тем, что объекты оценки сами по себе не могут генерировать доходы, а только в составе бизнеса, принято решение о неприменении доходного подхода.

11.2.2. Затратный подход

Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний. Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки. В рамках затратного подхода применяются различные методы, основанные на определении затрат на создание точной копии объекта оценки или объекта, имеющего аналогичные полезные свойства. Критерии признания объекта точной копией объекта оценки или объектом, имеющим сопоставимые полезные свойства, определяются

федеральными стандартами оценки, устанавливающими требования к проведению оценки отдельных видов объектов оценки и (или) для специальных целей.

Заатратный подход применен для новых объектов, но уже эксплуатируемых, и по тем объектам, по которым не выявлен вторичный рынок.

Расчет производится по следующей формуле:

$$C = C_0 - И,$$

где C_0 – стоимость объекта в новом состоянии или аналогичного объекта (в случае снятия модели с производства)

И – износ. Состоит из физического износа (ФИ), функционального износа (ФЦИ) – для машин и оборудования, или экономического износа (ЭИ) – для сооружений.

Стоимость объекта в новом состоянии C_0 определена по данным сети Интернет на специализированных сайтах и представлена в нижеследующей таблице.

Наименование	Источник информации	Со, руб.
Автодороги базы, расположенные по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, местечко Койты, 11, 13, 15	Доклад о стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания 1 км автомобильных дорог общего пользования Российской Федерации (2017 год) https://www.mintrans.ru/documents/7/9755	6219308
Вагон-бытовка, год ввода: 2014, 2,4х6м, инвентарный №900157,	https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/bazovy-proekt-bytovki-iz-sendvich	135700
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900176	https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/bazovy-proekt-bytovki-iz-sendvich	135700
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900177	https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/bazovy-proekt-bytovki-iz-sendvich	135700
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900178	https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/bazovy-proekt-bytovki-iz-sendvich	135700
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900179	https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/bazovy-proekt-bytovki-iz-sendvich	135700
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900180	https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/bazovy-proekt-bytovki-iz-sendvich	135700
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900186	https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/bazovy-proekt-bytovki-iz-sendvich	135700
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900199	https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/bazovy-proekt-bytovki-iz-sendvich	135700
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900203	https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/bazovy-proekt-bytovki-iz-sendvich	135700
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900205	https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/bazovy-proekt-bytovki-iz-sendvich	135700
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900209	https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/bazovy-proekt-bytovki-iz-sendvich	135700
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900210	https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/bazovy-proekt-bytovki-iz-sendvich	135700
Вагон-бытовка, год ввода: 2013, 2х2,4м, инвентарный №900111	https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/post-ohrany-iz-sendvich-paneley	114300
Вагон-бытовка, год ввода: 2012, 2х2,4м, инвентарный №483	https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/post-ohrany-iz-sendvich-paneley	114300
Вагон-бытовка, год ввода: 2016, 2,4х6м, инвентарный №900195	https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/bazovy-proekt-bytovki-iz-sendvich	135700
Тепловые сети от коммунального узла учета по базе РСТ, расположенной по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, местечко Койты, 11, 13, 15	Приказ Министра РФ от 21.07.2017г. №1011/пр https://files.stroyinf.ru/Data2/1/4293744/4293744573.pdf	6364190
Транспортное средство ГАЗ-3307, тип: грузовой бортовой; идентификационный номер (VIN) ХТН330700N1500357, год изготовления ТС: 1992, цвет: голубой, гос. номер В920КЕ11	https://gazavtomir.ru/catalogue/gaz/gazon/gaz-33098-10	1690000

Физический износ (ФИ) – это постепенная утрата изначально заложенных при строительстве технико-эксплуатационных качеств объекта под воздействием природно-климатических факторов, а также жизнедеятельности человека. Для расчета физического износа принято решение об определении физического износа на основании экспертной оценки состояния оборудования.

Шкала экспертных оценок для определения коэффициента физического износа

Состояние оборудования	Характеристика физического состояния	Коэффициент износа, %
1	2	3
Новое	Новое, установленное и еще не эксплуатировавшееся оборудование в отличном состоянии	0 5
Очень хорошее	Бывшее в эксплуатации оборудование, полностью отремонтированное или реконструированное, в отличном состоянии	10 15
Хорошее	Бывшее в эксплуатации оборудование, полностью отремонтированное или реконструированное, в отличном состоянии	20 25 30 35
Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, таких, как подшипники, вкладыши и др.	40 45 50 55 60
Условно пригодное	Бывшее в эксплуатации оборудование в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующее значительного ремонта или замены главных частей, таких, как двигатель, и других ответственных узлов	65 70 75 80
Неудовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее капитального ремонта, такого, как замена рабочих органов основных агрегатов	85 90
Негодное к применению или лом	Оборудование, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости основных материалов, которые можно из него извлечь.	95 100

Признаками наличия функционального износа (ФЦИ) являются несоответствие конструктивного решения современным стандартам, включая различное оборудование, необходимое для нормальной эксплуатации в соответствии с его текущим или предполагаемым использованием.

Для определения величины функционального устаревания объектов оценки использована шкала экспертных оценок, приведенная в таблице:

Оценка состояния	Характеристика состояния	Функциональное устаревание, %
Отличное	Современное, соответствует лучшим образцам	0
Хорошее	Вполне конкурентоспособно, однако имеются образцы, лучшие по второстепенным параметрам	5...10
Удовлетворительное	Конкурентоспособно, однако имеются образцы, незначительно лучшие по основным параметрам	15...35
Неудовлетворительное	Не конкурентоспособно, значительно уступает лучшим образцам по основным параметрам	40...70
Безнадёжно устарело	Безнадёжно не конкурентоспособно, снято с производства, во всех отношениях проигрывает аналогам	75...100

* Оценка рыночной стоимости машин и оборудования: Учебно-практическое пособие / Отв. ред. В. Рутгайзер. – М.: Дело, 1998

Экономический износ принимается по разным причинам для разных объектов. Для автодорог ввиду отсутствия прав на земельный участок, а также неясности в отношении

протяженности и расположения данного объекта. ЭИ принимается для автодороги в ликвидационном размере ввиду отсутствия перспектив продажи в размере 90%.

Для тепловых сетей также присутствует ЭИ, так как теплосеть проходит в том числе через здания и отсутствуют ее параметры. ЭИ принимается в ликвидационном размере ввиду отсутствия перспектив продажи в размере 90%.

Расчет отражен в нижеследующей таблице.

Наименование	Со	ФИ, %	ФЦИ, %	ЭИ, %	С, руб.
Автодороги базы, расположенные по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, местечко Койты, 11, 13, 15	6219308	50	0	90	310965
Вагон-бытовка, год ввода: 2014, 2,4х6м, инвентарный №900157,	135700	25	0	0	101775
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900176	135700	25	0	0	101775
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900177	135700	25	0	0	101775
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900178	135700	25	0	0	101775
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900179	135700	25	0	0	101775
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900180	135700	25	0	0	101775
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900186	135700	25	0	0	101775
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900199	135700	25	0	0	101775
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900203	135700	25	0	0	101775
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900205	135700	25	0	0	101775
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900209	135700	25	0	0	101775
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900210	135700	25	0	0	101775
Вагон-бытовка, год ввода: 2013, 2х2,4м, инвентарный №900111	114300	25	0	0	85725
Вагон-бытовка, год ввода: 2012, 2х2,4м, инвентарный №483	114300	25	0	0	85725
Вагон-бытовка, год ввода: 2016, 2,4х6м, инвентарный №900195	135700	25	0	0	101775
Тепловые сети от коммунального узла учета по базе РСТ, расположенной по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, местечко Койты, 11, 13, 15	6364190	50	0	90	318210
Транспортное средство ГАЗ-3307, тип: грузовой бортовой; идентификационный номер (VIN) ХТН330700N1500357, год изготовления ТС: 1992, цвет: голубой, гос. номер В920КЕ11	1690000	95	75	0	21125

11.2.3. Сравнительный подход

Сравнительный подход применяется, когда существует достоверная и доступная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов.

В рамках сравнительного подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта оценки.

В рамках настоящей оценки был применен метод сравнения продаж. Копии Интернет-страниц предложений аналогов приведены в приложении к Отчету. Результаты отражены в нижеследующей таблице.

В качестве аналогов приняты сопоставимые по техническому состоянию объекты, с сопоставимой комплектацией и годом выпуска. В качестве корректировки применена поправка на торг в размере 10% (или коэффициент 0,9) для транспорта, 12% (или коэффициент 0,88) для кранов принятая по данным издания «Справочник оценщика машин и оборудования» под ред.Лейфера Л.А., 2015 год, стр.52-53.

<i>Объект оценки</i>	<i>Аналог 1</i>	<i>Аналог 2</i>	<i>Аналог 3</i>	<i>Среднее значение</i>	<i>Поправка на торг</i>	<i>Расчетная стоимость</i>
Автобетоносмеситель 58147Z на шасси КАМАЗ 65115-D3, идентификационный номер (VIN) X6S58147Z80004971, год изготовления ТС: 2008, цвет: оранжевый, гос. номер Н336PP11	https://exkavator.ru/trade/lot/551512/2008-kamaz_58149z_abs-9a.html	https://spec.drom.ru/sochi/mixer/prodaju-kamaz-avtobetonosmesitel-70491764.html	https://spec.drom.ru/ishim/mixer/betonosmesitel-60955046.html			
<i>Стоимость аналога, руб.</i>	1390000	850000	750000	996667	0,9	897000
Кран башенный КБ-406 М, заводской №276, год выпуска 1991, предприятие-изготовитель: Запорожский экспериментальный завод строительных машин	https://spec.drom.ru/kirov/misc/kran-bashennyj-kb-406-74766380.html	https://www.avito.ru/barnaul/gruzoviki_i_spetstehnika/bashennyj_kran_1829403913	https://exkavator.ru/trade/lot/445115/1979-yunikran_kb-406_ma.html			
<i>Стоимость аналога, руб.</i>	950000	1100000	1500000	1183333	0,88	1041333
Кран козловой двухконсольный самомонтирующийся г/п 10т ККС-10т25-20-У1, заводской №61220, год изготовления: 1986, предприятие-изготовитель: Узловский машзавод им. М.И. Федунца	https://www.prostanki.com/board/item/215797	https://www.avito.ru/naberezhnye_chelny/oborudovanie_dlya_biznesa/kran_kozlovoy_ks-10_1503562515	https://www.avito.ru/volgograd/oborudovanie_dlya_biznesa/prodayu_kran_kozlovoy_ks-10_1845283044			
<i>Стоимость аналога, руб.</i>	1150000	900000	1000000	1016667	0,88	894667
Экскаватор ЕК-18, заводской №440 (39), год выпуска: 2002, цвет: серо-желтый, гос. номер 11 КО 9917	https://spec.drom.ru/omsk/excavator/prodaetsja-exkavator-ek-18-75568720.html	https://spec.drom.ru/angarsk/excavator/excavator-ek-18-72797252.html	https://spec.drom.ru/yaroslavl/excavator/tvex-ek-18-kolesnyj-exkavator-2001g-v-76543665.html			
<i>Стоимость аналога, руб.</i>	800000	650000	699000	716333	0,9	644700
Транспортное средство НИССАН КАШКАЙ NISSAN QUSHQAI, тип: легковой, идентификационный номер (VIN) Z8NFBNJ11ES035783, год изготовления ТС: 2017, цвет: темно-синий, гос. номер Р977ЕМ11	https://auto.ru/cars/used/sale/nissan/qashqai/1092951316-4639cd52/?sort=price-asc	https://auto.ru/cars/used/sale/nissan/qashqai/1093628062-9f20d51d/?sort=price-asc	https://auto.ru/cars/used/sale/nissan/qashqai/1092129610-83d269cf/?sort=price-asc			
<i>Стоимость аналога, руб.</i>	949000	1059900	1035000	1014633	0,9	913170

11.3. Согласование результатов оценки

Согласование – это анализ альтернативных заключений, полученных применением трех различных подходов к оценке, с целью определения единственного (согласованного) значения оцениваемой стоимости. В зависимости от конкретной ситуации, результаты каждого из использованных подходов могут в большей или меньшей степени отличаться друг от друга. Для определения итоговой оценки стоимости используется метод взвешивания результатов. Для каждого из подходов выбирается весовой коэффициент в диапазоне от 0 до 1, причем сумма всех весовых коэффициентов должна составлять 1.

Так как в расчете использовался только один подход, а именно сравнительный, то его результаты принимаются в качестве рыночной стоимости. При определении итоговой стоимости допустимо округление результатов. Таким образом, рыночная стоимость имущества:

Объект оценки	Затратный подход	Сравнительный подход	Рыночная стоимость
Автобетоносмеситель 58147Z на шасси КАМАЗ 65115-D3, идентификационный номер (VIN) X6S58147Z80004939, год изготовления ТС: 2008, цвет: оранжевый, гос. номер H335PP11	-	897000	900000
Автодороги базы, расположенные по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, местечко Койты, 11, 13, 15	310965	-	310000
Вагон-бытовка, год ввода: 2014, 2,4х6м, инвентарный №900157,	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900176	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900177	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900178	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900179	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900180	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900186	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900199	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900203	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900205	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900209	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900210	101775	-	102000
Вагон-бытовка, год ввода: 2013, 2х2,4м, инвентарный №900111	85725	-	86000
Вагон-бытовка, год ввода: 2012, 2х2,4м, инвентарный №483	85725	-	86000
Вагон-бытовка, год ввода: 2016, 2,4х6м, инвентарный №900195	101775	-	102000
Кран башенный КБ-406 М, заводской №276, год выпуска 1991, предприятие-изготовитель: Запорожский экспериментальный завод строительных машин	-	1041333	1040000
Кран козловой двухконсольный самомонтирующийся г/п 10т ККС-10т25-20-У1, заводской №61220, год изготовления: 1986, предприятие-изготовитель: Узловский машзавод им. М.И. Федунца	-	894667	890000
Тепловые сети от коммунального узла учета по базе РСТ, расположенной по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, местечко Койты, 11, 13, 15	318210	-	320000
Экскаватор ЕК-18, заводской №440 (39), год выпуска: 2002, цвет: серо-желтый, гос. номер 11 КО 9917	-	644700	640000
Транспортное средство НИССАН КАШКАЙ NISSAN QUSHQAI, тип: легковой, идентификационный номер (VIN) Z8NFBNJ11ES035783, год изготовления ТС: 2017, цвет: темно-синий, гос. номер P977EM11	-	913170	910000
Транспортное средство ГАЗ-3307, тип: грузовой бортовой; идентификационный номер (VIN) ХТН330700N1500357, год изготовления ТС: 1992, цвет: голубой, гос. номер В920КЕ11	21125	-	20000

12. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ

В результате оценки установлено, что рыночная стоимость имущества по состоянию на дату оценки, с учетом округления, составляет:

6 528 000 рублей
(Шесть миллионов пятьсот двадцать восемь тысяч рублей),

в том числе:

№ п/п	Объект оценки	Рыночная стоимость
1	Автобетоносмеситель 58147Z на шасси КАМАЗ 65115-D3, идентификационный номер (VIN) X6S58147Z80004939, год изготовления ТС: 2008, цвет: оранжевый, гос. номер Н335РР11	900000
2	Автодороги базы, расположенные по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, местечко Койты, 11, 13, 15	310000
3	Вагон-бытовка, год ввода: 2014, 2,4х6м, инвентарный №900157,	102000
4	Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900176	102000
5	Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900177	102000
6	Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900178	102000
7	Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900179	102000
8	Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900180	102000
9	Вагон-бытовка, год ввода: 2015, 2,4х6м, инвентарный №900186	102000
10	Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900199	102000
11	Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900203	102000
12	Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900205	102000
13	Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900209	102000
14	Вагон-бытовка, год ввода: 2017, 2,4х6м, инвентарный №900210	102000
15	Вагон-бытовка, год ввода: 2013, 2х2,4м, инвентарный №900111	86000
16	Вагон-бытовка, год ввода: 2012, 2х2,4м, инвентарный №483	86000
17	Вагон-бытовка, год ввода: 2016, 2,4х6м, инвентарный №900195	102000
18	Кран башенный КБ-406 М, заводской №276, год выпуска 1991, предприятие-изготовитель: Запорожский экспериментальный завод строительных машин	1040000
19	Кран козловой двухконсольный самомонтирующийся г/п 10т ККС-10т25-20-У1, заводской №61220, год изготовления: 1986, предприятие-изготовитель: Узловский машзавод им. М.И. Федунца	890000
20	Тепловые сети от коммунального узла учета по базе РСТ, расположенной по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, местечко Койты, 11, 13, 15	320000
21	Экскаватор ЕК-18, заводской №440 (39), год выпуска: 2002, цвет: серо-желтый, гос. номер 11 КО 9917	640000
22	Транспортное средство НИССАН КАШКАЙ NISSAN QUSHQAI, тип: легковой, идентификационный номер (VIN) Z8NFBNJ11ES035783, год изготовления ТС: 2017, цвет: темно-синий, гос. номер Р977ЕМ11	910000
23	Транспортное средство ГАЗ-3307, тип: грузовой бортовой; идентификационный номер (VIN) ХТН330700N1500357, год изготовления ТС: 1992, цвет: голубой, гос. номер В920КЕ11	20000

Настоящая оценка была выполнена в соответствии с требованиями документов, регламентирующих практику профессиональной оценки: Федеральным Законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральными стандартами, обязательными к применению субъектами оценочной деятельности.

Оценщик

Садыков Артем Данисович

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Фотографии
2. Паспорта кранов, транспортных средств, самоходных машин и иных видов техники
3. Информация Заказчика
4. Копии предложения аналогов
5. Документы оценщика







У С С Р

Министерство строительства УССР
НИО „Строймаш“

Запорожский экспериментальный завод
строительных машин



ПАСПОРТ

крана башенного

КБ-406М

№ 22

инв. номер 00000

Кран подлежит регистрации в органах Госгортехнадзора до пуска в работу

2

Запорожский экспериментальный завод
строительных машин НПО "Строймаш"

Заводской номер	9514
Идентификационный номер	...
Дата изготовления	...
Дл. - шхм.з	92
Подпись	Селин

ПАСПОРТ

башенного крана передвижного,
с балочной стрелой

с/с КБ-406М

КБ-406М.00.00.000

при передаче крана другому владельцу вместе с краном
должен быть передан настоящий паспорт.

✓

Разрешения на изготовление
 № 378-ПД-СРБ 24, май 1988.
Управления Бридженковского округа
 (Наименование органа Госгортехнадзора, выдавшего разрешение на изготовление крана)
 Госгортехнадзора СССР

ЧАСТЬ I

Перечень документации, поставленной с паспортом грузоподъемного крана.

Наименование	Обозначение	Число страниц
руководство по монтажу	КБ-408М.00.00.000ММ	54
техническое описание и инструкция по эксплуатации	КБ-408М.000.00.00ТО	72
вычислитель нагрузки кранов ОК-М	Паспорт 382.395.006ПС	49
система управления и сигнализации с ограничителем грузоподъемности ОК-М	Паспорт 2.409.002ПС	8
запасные детали и рабочие чертежи выходящих деталей	входит в ИМ	
технические чертежи башенных кранов		42
тема ведущая 72ТС	У2260.30.00.000ПС ⁹²⁴ ⁹²⁶	
тема ведомая 72ТС	У2260.24.00.000ПС ¹⁰²⁴ ¹⁰²⁶	
карта крана грузоподъемности А-300	Паспорт ПС ¹⁴³¹	35
технический паспорт	У2515.42Р, Паспорт ⁴⁴⁰³⁰ ⁴²⁴⁶⁷	9
Спецификация разъемов У3230.07.000.04	Паспорт и инструкция по эксплуатации ¹⁷³⁰	4
<u>система башенных</u> <u>параллельных кранов ОК-М</u> (10)	<u>4102.815.122 ПС</u> (10)	2
Автоматизация	Паспорт М-95М-2	43
Автоматизация цифровой (Паспорт)	(М-95М-И)	(27)

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Планировщик-изготовитель: Запорожский экспериментальный завод строительных машин

Тип крана: передвижной с балочной стрелой

Марка: КБ-408М

Обозначение: КБ-408М.00.00.000

Заводской номер: 246

Год изготовления: 1991

Вид крана: механизм и монтаж размещены в сборном виде

Тип привода: электрический

Средства связи: в которой может работать кран

Рабочая температура °С: наибольшая — плюс 40
наименьшая — минус 40

Относительная влажность воздуха: среднесуточная — 80% при 20°C

Верхнее значение: 100% при 25°C ГОСТ 15150-69

Взрыво- и пожароопасность: взрывоопасная, не пожароопасная

Допустимая скорость ветра рабочего состояния (с учетом порыва ветра), соответствующая порогу срабатывания анемометра, установленного на кране, м/с в I—III ветровых районах: 14,4

Допустимая расчетная скорость ветра наибольшего состояния крана на высоте 10 м, м/с (для модульных кранов дать данные для конкретной исполнения)

Допустимый уклон кранового пути:

по СНиП 3.08.01-85 или другой — по проекту крана

для прямолинейных путей:

при уклоне: 0,004

при закрутке: 0,01

Ограничение одновременного выполнения работ операторами крана:

при работе на практических путях: две любые

Род электрического тока и напряжение:

цель силовая: переменный, 380В

цель управления: постоянный 150В; переменный 380В

цель рабочего освещения: переменный 220В

цель ремонтного освещения: переменный 12В

Одном
Степ
Груз
Тр. ст
ОСТ
Мощн
Прим
Матр
Матр
Макс
Велич
Безп
Контр
Собн
Рем
Срок
Соб
Сс
Сс
Д
Д
У
Л
Г
С
С
Г

Основные технические нормы, правила техники безопасности, стандарты и т. п., в соответствии с которыми изготовлен кран

«Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов»

«Правила устройства электроустановок ПУЭ-76»

ТУ 67 УССР 430-86 «Кран Башенный КБ-406М. Технические условия»

ГОСТ 22 982-76 «Оборудование грузоподъемное. Общие технические требования»

2. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ХАРАКТЕРИСТИКИ

2.1. Общие данные

Максимальная грузоподъемность при 4-х кратной запороске, т	12,5 (см. график)
Грузоподъемность при 2-х кратной запороске, т	7,5
Максимальный грузовой момент, т·м (кН·м)	200 (1960)
Максимальная высота подъема, м	20
Максимальная глубина опускания, м	5
Высот, м	5,5, 25
База, м	6,0
Колеса, м	6,0
Башенный табурет, м	3,85
Рельс подкрановый	P50
Скорость подъема, м/мин:	
при 4-х кратной запороске	15
при 2-х кратной запороске	30
Скорость опускания, м/мин:	
при 4-х кратной запороске	15
при 2-х кратной запороске	30
Скорость вращения, м/мин	2,5
Скорость передвижения косяка, м/м	20
Скорость передвижения грузовой тележки, м/мин	27
Скорость поворота, об/мин	0,6
Угол поворота, град.	± 540
Время полного изменения вылета, мин	0,78
Место управления:	
при работе	кабина крановщика
при монтаже и испытаниях	рыночной пульт
Способ управления (электрическое, пневматическое, гидравлическое и т. п.)	электрическое
Способ телеуправления краном	гибкая кабель
Техника режима косяка ГОСТ 26546-82	ЖК (2)

Режим работы механизма ГОСТ 25935-83

грузовой лебедки	3М
стреловой лебедки	3М
поворотной	3М
тележной лебедки	3М

Момент ударной силы, M_u т.см (кНм)

Максимальный груз	
15 м	25 м
257,3 (2324)	245 (2413)
229,6 (2243)	242 (2374)
	82
	42
	21,4 (210)

Момент вращающий, M_v т.см (кНм)

Масса крана в рабочем состоянии, т

Масса противовеса, т

Максимальная нагрузка хобота (кН), тс

2.2. КАНАТЫ СТАЛЬНЫЕ

Назначение каната (главного, вспомогательного подъема, стрелового и т. п.)	Типовой повод. гонг. тележки	Грузовой	Монтажный	Строп
Конструкция каната и обозначение стандарта	АКР	6х19	(1+5 (6/6))	1 а.с. ГОСТ 2688-80
Диаметр, мм	9,1	19,5	19,5	23,0
Длина, м	135,0	145,0	185,0	17,0
Временное сопротивление проволок рывком, кг/мм ² (Н/мм ²)	180 (1764)	180 (1764)	180 (1764)	180 (1764)
Разрывное усилие каната в целом, кс (Н)*	46250	213766	213766	317458
Расчетное натяжение каната, Н (ккс)	9600 (960)	41780 (4220)	41780 (4220)	
Покрытие поверхности проволоки (ОЖ, Ж, С ГОСТ 324-80)	С	С	С	С
Коэффициент износа прочности по Правилам ПТН (факт)*	4,8	5,1	5,1	

*) Эти данные должны заполняться по сертификатам завода-изготовителя канатов.

2.3. ГРУЗОЗАХВАТНЫЕ ОРГАНЫ

Крек (однозвонный, двухзвонный, кожаный, пластичный)	Однороний, кожаный
Обозначение стандарта и номер изделия по стандарту	ГОСТ 2106-75; 17А-1 ГОСТ 8527-74
Номинальная грузоподъемность, т	12,5
Заводской номер (сертификат, год изготовления)*	N 92 1989г
Изображение крана ОТК	ОТК-3
Завод - изготовитель крана	

*) Заполняется по сертификатам завода-изготовителя крана.

2.4. ПРИВОДНЫЕ ДВИГАТЕЛИ

2.4.1. Электродвигатели

Машинка, на котором установлен двигатель	Лабелка привода	Механизм привода	Тележка ходовая ведущая	Лабелка передвиг. грузового тележки
ТЭД в усилителе торможения	Возвращенный с фланцем тормозом МТТ-412-6С с тормозной машиной ТМ-4А	с фланцем тормозом МТТ-111-6У1	Агрегатация	
			с ходовокаме-лутым тормозом	МТТ-111-6У1
Сила тока		Переменный 3-х фазный		
Число полюсов, В			380	
Номинальный ток, А	78	10,4	15,1	10,4
Мощность, кВт	30	3,5	4,3	3,5
Частота, Гц			50	
Сред. в. за 10 мин (показыв. работы)			40	

У1 ГОСТ 15150-89

На шкату устанавливаются две тележки ходовые ведущие и две тележки поворота.

2.5. ТОРМОЗА

Машинка, на котором установлен тормоз	Лабелка привода	Тележка ходовая ведущая	Механизм тормоза	Лабелка передвигания грузового тележки
ТЭД (двигатель)	ТЭДТ-300	ГКТ 200/300	оптимальный	ГКТ-200
Число тормозов	3	3	3	3
Средний путь торможения, для тормозной тележки	1,8			
Тип тормоза	Тип электромагнитный	МТ-30*У2	МО-100Б	МО-100Б
	Усилия, кс (Н)	195 (1910)	25 (245)	25 (245)
	Ход исполнительного органа, мм	4	3	3

2.6. ПРЕДОХРАНИТЕЛЬНЫЕ УСТРОЙСТВА

2.6.1. Концевые выключатели

Тип	Механизм, для остановки которого предусмотрено	Расстояние от грузозахватных органов кабины тележки до упора в момент остановки, м	Количество, шт.
ВУ-250М дистанционный, цепи управления	Ограничитель высоты подъема крана	0,5-0,7	1
	Переборка кабины	—	1
	Перевернувшая грузовой тележки	0,2	1
КУ-204 АУ2, рычажный цепи управления	Переключатель крана	1,5	1

2.6.2. Ограничитель грузоподъемности

Механизмы, отключаемые ограничителем	Лебедка грузовой и передвижения грузовой тележки
Система (марка, тип, маркировку ограничителя)	ОУК-М модификация 7, серийная
Максимальная перегрузка, при которой срабатывает сигнал, %	10
Различия звуковой или световой предупредительной сигнализации	нет
Перегрузка, при которой входит в действие предупредительная сигнализация, %	10
Перенастройка — по инструкции по эксплуатации крана или по листу от ограничителя	

2.7. КОНТАКТЫ БЕЗОПАСНОСТИ

Место установки	Тип	Назначение
Кабина	Выключатель ВУ-22-254	Аварийное выключение линейного контактора
Внешний пульт управления	Кнопка КН12	Включение линейного контактора при постоянной работе крана
Балансир расчетов	ВК-200Г (2 шт.)	Аварийное выключение линейного контактора

2.8. УЛОРЫ И БУФЕРЫ

	Механизм	Грузовая тележка	Ходовая тележка	Стрела
Упор	Для ограничения перемещения (грузовой тележки, ходовой тележки)	—	—	—
	Конструкция (жесткая, пружинная, гидравлическая, резиновая)	резиновый	резиновый	жесткая, с резиновой накладкой
	Максимальный ход, мм (для пружинных, гидравлических)	—	—	—
Буфер	Место установки (на грузовой тележке, на ходовой тележке, стреле и т. д.)	—	на ходовой тележке	—
	Конструкция (жесткая, пружинная, гидравлическая, резиновая)	—	—	—
	Максимальный ход, мм (для пружинных и гидравлических)	—	—	—

2.9. ПРОЧИЕ ПРЕДОХРАНИТЕЛЬНЫЕ УСТРОЙСТВА

Наименование	Тип	Назначение
Клиновые упоры (ручные)	Клиновые упоры, ручные	удерживать козел от ухода вперед в рабочем состоянии
Клиновые самозатяжные винты (ручные)	Клиновые самозатяжные винты, ручные	Предотвращение скольжения козла в обе стороны
М-03М-2 (М-05М-Ц)	М-03М-2 (М-05М-Ц)	Получать сигнал о завершении работы козла при скорости ветра, превышающей допустимую
Штыревой	Штыревой	Защита от прохода козла

2.10. УКАЗАТЕЛИ

Наименование	Тип	Назначение
Индикатор грузоподъемности и вылета стрелы	Специальный указатель ОНК-М мод. 7	Контроль грузоподъемности и вылета
Счетчик моточасов	23741	Учет наработки кранов, грузоподъемника

2.11. СИГНАЛЬНЫЕ И ПЕРЕГОВОРНЫЕ УСТРОЙСТВА

Наименование	Тип	Назначение
Звонковой электрический сигнал	«Сигнал» СС-1	Сигнализирует об аварийной скорости ветра, а также при начале выполнения операции

2.12. КАБИНА УПРАВЛЕНИЯ

Тип (открытая, закрытая, неподвижная, передвижная)	Закрытая, передвижная, неподвижная
Материал отделки	Электропечь ПЭТ-4УЗ — 1 шт.
Система вентиляции и система очистки воздуха	Имеется: естественная (вентилятор осевая) и механическая (вентилятор ЗН-10У4)
Система теплоизоляции	Имеется
Система стеклоочистителя	Имеется

2.13. ДАННЫЕ О МЕТАЛЛЕ ОСНОВНЫХ (РАСЧЕТНЫХ) ЭЛЕМЕНТОВ
МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ КРАНА

Наименование и обозначение таблиц и элементов	Материал (марка и тол- щина раската)	Марка металла	Стандарт
Холодный прокат КБ-406M.10.00.000	Лист S = 8; 10; 12; 20; 40	ВСт. 3. 09Г2С-12	ГОСТ 19282-73 ГОСТ 14637-79
Стандартная таблица КБ-406M.020.00.000	Труба 140x10 Лист S = 8; 10; 12; 20; 30	Сталь 30, гр. В ВСт. 3. 09Г2С-12	ГОСТ 19282-73 ГОСТ 8731-87 ГОСТ 14637-79
Лист КБ-406M.031.00.000	Труба 140x10 102x8 75x6 60x4	В10Г2 сталь 20, гр. В	ГОСТ 8731-87
Болт КБ-406M.030.00.000	Труба 140x10 70x6 75x4 51x4 38x4	Сталь 20 таблица В	ГОСТ 8731-87
Стрела КБ-406M.080.00.000	Труба 121x7 Углок 75x75x6 Лист S = 8; 10 Труба 75x4; 32x3,5; 45x3,5	В10Г2. 09Г2С-12 ВСт. 3 Ст. 20 гр. В	ГОСТ 8731-87 ГОСТ 19282-73 ГОСТ 535-78 ГОСТ 14637-79

3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ (СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРИЕМКЕ)

КБ-406M
Кран

тип

Заводской номер 246 изготовлен в соответствии с техническими условиями

Кран прошел испытание _____ дата _____

(Если предприятие-изготовитель отправляет кран в собранном виде)

Кран приемки годен к эксплуатации с указанными в паспорте параметрами.

Место печати _____ дата 23.04.1991г



Главный инженер
В.С. Чекалин
(предприятие-изготовитель)

Исполнение ОТК
В.В. Смирнов
(предприятие-изготовитель)

1

Допущено к использованию в установленном порядке.

Кран подлежит регистрации в органах Госгортехнадзора до пуска в работу

ЗАРЕГИСТРИРОВАН № 7524
в Управлении Печорского округа
Госгортехнадзора СССР
14 июля 19 87 г.
/Нач. отдела котлонадзора Сидоров

Кран козловой двухконтурный
самоподъемный г/п 10Т

ККС-10,25-20-У1

П А С П О Р Т
КС 00.00.000 ПС

Регистрационный
№ 7524

При передаче крана другому владельцу вместе
с краном должен быть передан паспорт.

1983

2

Разрешение

на изготовление № 21-ПС

№ 4 от 11 января 1983г.

выдано Управлением Тульского
округа Госгортехнадзора СССР.

1. Лица, допущенные к эксплуатации и обслуживанию крана, должны быть ознакомлены с техническим описанием и инструкцией по эксплуатации.

2. Разделы 4, 5, 6, 7 и 8 должны заполняться владельцем крана в течение всего периода эксплуатации.

3. Все записи в паспорте производят только чернилами, отчетливо и аккуратно. Подчистки, помарки и незаверенные исправления не допускаются.

Наименование организации и его адрес	Производственное объединение "Крив" 301650 г.У.Ловат Тульской обл.
Паспорт грузоподъемного крана Т и П	Козловый двухбашенный самоходный

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПОСТАВЛЯЕМОЙ С ПАСПОРТОМ ГРУЗОПОДЪЕМНОГО КРАНА

Наименование документации	Обозначение документа	Кол. листов (шт.)
Схема кинематическая		
Схема зацеповых механизмов		
Чертеж общего вида крана	КС200,00,000,50	2
Схема электрической принципиальная	КС2,00,00,000,53	1
Инструкция по эксплуатации		1 экз.
Чертежи быстроизменяющихся деталей (альбом)		1 экз.
Список подлинников		оп. тех. до-кументации
Техническая документация поставляемая с краном		
- перечень документов		1 экз.
- чертежи для монтажа (альбом)		1 экз.
Инструкция по устройству рельсового пути	КС,00,00,000,11	1 экз.

Предпр
Тип кр
Заводск
Год изг
Издан
Тип ар
Округлод
работать
Температу
Относител
Взрыво-пог

ДОКУМЕНТАЦИЯ, ПРЕДСТАВЛЯЕМАЯ МОНТИРУЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

<p>Акт монтирующей организации о соответствии выполненных монтажных работ требованиям инструкции по монтажу (установочному чертежу, электрической схеме), монтажным чертежам и техническим нормам, включая данные о качестве сварных монтажных соединений.</p>	
<p>Акт монтирующей организации, удостоверяющей, что защита от напряжения прикосновения и результаты замера сопротивления изоляции электропроводов соответствуют требованиям, действующим в стране заказчика.</p>	
<p>Акт испытаний</p>	

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

<p>Предприятие-изготовитель</p>	<p>Узловский машинозавод им. И.И. Федунца</p>
<p>Тип крана</p>	<p>ККС-10+25-20-У1</p>
<p>Заводской номер</p>	<p>61220</p>
<p>Год изготовления</p>	<p>1986</p>
<p>Назначение крана</p>	<p>подъем и транспортировка грузов</p>
<p>Тип привода</p>	<p>электрический</p>
<p>Окружающая среда, в которой может работать кран</p>	<p>на открытом воздухе</p>
<p>Температура $\frac{\text{наибольшая}}{\text{наименьшая}}$ (K)°C</p>	<p>+ 40°C - 40°C</p>
<p>Относительная влажность воздуха</p>	<p>не более 80% при $t = 20^\circ\text{C}$ не более 100% при $t = 25^\circ\text{C}$</p>
<p>Взрыво-пожароопасность</p>	<p>не взрыво-пожароопасный</p>

Допустимая скорость ветра на высоте 10 м над поверхностью земли, м/с для рабочего состояния крана для вывешенного состояния крана	16 33
Допустимый угол кеста установки крана, град	90°
Граничные одновременно выполняемые работы с краном	не более двух человек
Род элементного тона и направление тонн:	
1. Сигнал	перезвон 20 м
2. Сигнал	перезвон 30 м
3. Сигнал	перезвон 120 м
4. Сигнал	перезвон 10 м
Основные технические нормы, правила, инструкции, стандарты и другие документы к крану:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов Ростехнадзора 0102. 2. Правила устройства электродвигателей (ПДЭ). 3. Правила техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей. 4. Правила техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей. 5. ИУ 24-09-565-82 Краны крановые электрические. Технические условия.

2. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ГАРАНТИИ

2.1. Общие данные

Масса крана в рабочем состоянии, т	10
Минимум от высоты до центра, м	10
Проезд, м	20
Вылет до центра, м	правый - 7,5; левый - 6,5

Скорость подъёма, м/мин	15
Скорость передвижения крана, м/мин	36
Скорость передвижения грузовой тележки, м/мин	40
Место управления:	
при работе	в кабине
при монтаже и испытании	кабина
Способ управления	электрический
Способ токоподвода к крану	гибкий
Группа режима работы механизмов:	
подъёма	средний
передвижения крана	средний
передвижения грузовой тележки	средний
Масса крана в рабочем состоянии, т	32,39
Максимальная нагрузка колеса на рельс, тс	20
Ширина головки кранового рельса, мм	70
Коэффициент грузовой устойчивости с учетом всех дополнительных нагрузок	3,23
Коэффициент грузовой устойчивости без учёта действия дополнительных нагрузок	3,46
Коэффициент собственной устойчивости	6,75

2.2. КАНАТЫ СТАЛЬНЫЕ

Назначение каната	Где много польёма	Всеразличные тележки
Конструкция каната и обозначение стандарта	ЛК-Р6х19(46+6/6)16с. ГОСТ 2688-80	ЛК-Р6х19(46+6/6)16с. * 4461062688-80
Длина, м	82	146
Временное сопротивление проволоки разрыву, (Н/мм ²) кгс/мм ²	180	180
Диаметр каната мм	15	8,3
Разрывное усилие каната в целом, (Н) кгс	13351	4010
Расчётное натяжение каната, (Н) кгс	1800	900
Кс коэффициент запаса прочности	7,4	4,4
Поверхность проволоки	свеклая	свеклая

* Таблица заполняется по сертификатам предприятия-изготовителя канатов.

2.3. ГРУЗОЗАХВАТНЫЙ ОРГАН

Крюк механизма ГОСТ 544	К р ю к	однорогкий кованный
	Обозначение стандарта и номер крюка по стандарту	ГОСТ 2105-75 17А-1 ГОСТ 6627-74
	Номинальная грузоподъёмность, т	12,5 при ПВ-25%
	Заводской номер	443
	Изображение клейма ОТК	
	Показка	Чебаркульский завод
	Мех. обработка	Узловский завод

* исправительный вертис 3001.01. 10/11-9

2.4. ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЬ

Механизм, на котором установлен электродвигатель	Механизм		
	подъёма	передачи тележки	передачи крана
Тип и условное обозначение	МТГ -412-3VI ГОСТ 185-70	МТГ -111-6VI ГОСТ 185-70	МТГ -211-6VI ГОСТ 185-70
Тип тока	переменный		
Напряжение, В	380		
Номинальный ток, А	65	10,4	21
Частота, Гц	50		
Класс защиты, ВВГ или ВВ-МЦ	22	3,5	7,5
Частота вращения, об/мин	720	895	930
ВВ, % за 10 мин.	25		
Исполнение	защитное IP44 ГОСТ 14254-69		

2.5. ТОРМОЗА

Механизм на котором установлен тормоз	Механизм			
	подъёма	передачи тележки	передачи крана	
Тип (состояние)	автоматический нормально-замкнутый мгновенный с электрогидравлическим толкателем			
	ТКГ-300М	ТКГ-200	ТКГ-200	
Длина тормозного диска, мм	300	200	200	
Количество тормозов	1	1	2	
Коэффициент запаса тормоза	2,36	2,18	3	
Привод тормоза	ТТМ	ТТМ-50	ТТМ-25	
	Усилие, кгс	50	25	25
	Код исполнения стального органа	50	32	32

2.6. ПРЕДОХРАНИТЕЛЬНЫЕ УСТРОЙСТВА

Т и п	Механизм для которого предназначен	Расстояние от грузозахватных органов крана, тележки до упора в момент отключения двигателя, м	Количество, шт.
ВУ-150АУ2	Главного подъема	не менее 0,2	I
КУ-70АУ2	Передвижения крана	0,5	I
КУ-70АУ2	Передвижения тележки	0,45	I

2.7. Контакты безопасности

Место установки	Т и п	Назначение
Дверь входной площадки кабины	ВПК-211У2	отключение напряжения при выходе из кабины
Жесткая и гибкая опоры крана	ВПК-211У2	снятие напряжения в случае необходимости
Захват противусогонный	ВПК-211У1	исключение возможности включения механизма передвижения крана при заторможенном захватами крана

2.8. УБОРЫ И БУФЕРА

УБОРЫ	Ограничитель перемещения	Грузовой тележки	крана
	Конструкция	жесткий	жесткий
	Максимальный ход, мм	-	-
БУФЕРА	Место установки	грузовая балка	ходовые тележки крана
	Конструкция	резиновый	резиновый
	Максимальный ход, мм	40	100

2.9. ДРУГИЕ ПРОЦЕДУРНЫЕ УСТРОЙСТВА

Наименование	Тип	Назначение
Противодублирующее устройство	механическое	предотвращает работу в аварийном состоянии при скорости ветра до 23 м/сек.
Кран рассчитан на эксплуатацию в режиме "аварийный".		

2.10. СИГНАЛЬНЫЕ И ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛЬНЫЕ УСТРОЙСТВА

Наименование	Тип	Назначение
Сирена	С-311	подача сигнала тревоги
Сигнализатор давления ветра	СДВ-4	подача звукового и светового сигналов тревоги

вст-
т.

при

учас

и вклю-
чения
ом

ий

не
ки крана

юный

2.11. КАБИНА УПРАВЛЕНИЯ

Тип	закрытая
Наличие отопления	есть
Наличие вентиляции и средств для очистки воздуха	нет
Наличие установки для кондиционирования воздуха	нет

2.12. ДАННЫЕ О МЕТАЛЛЕ ОСНОВНЫХ (РАСЧЕТНЫХ) ЭЛЕМЕНТОВ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ КРАНА

Наименование узлов и элементов	Материал	Марка материала	Стандарт
1. Пролетное строение:	СТАЛЬ	09Г2-12	19281-73 19282-73
а) консоли левая			
б) консоли правая			
в) секция I			
г) секция II			
2. Опоры			
а) жесткая			
б) гибкая			
3. Рама грузовой тележки			
4. Подкосная ферма			
5. Подкосы			
6. Траверса			
7. Стяжки			
8. Рамы ходовых тележек			
9. Балка грузовая № 27			
10. Швы сварных соединений металлоконструкций крана из стали марки 09Г2-12	сварочная проволока электрод	св.0,8 Г2С УОНИ 13/55	2246-70 9467-75

29
ОПРЕДЕЛЕНИЕ

7

✓

3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ (СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРИМЕНЕ)

Кран, заводской номер 61220
выполнен в соответствии с техническими нормами.

Кран признан годным для эксплуатации с указанными в паспорте параметрами.

Гарантийный срок эксплуатации 18 месяцев со дня ввода крана в эксплуатацию, но не более 24-х месяцев со дня отгрузки.



29 июля 1986 г.
(дата)

Главный инженер

Начальник отдела технического контроля

1-73
2-73

46-70

67-75

II

12

4. СВЕДЕНИЯ О МЕСТОНАХОЖДЕНИИ КРАНА

Наименование предприятия-владельца крана	Местонахождение крана	Дата установки	
СМУ Тослик	База СМУ	18.11.86	Н. про
ОАО "САПК"	ООО "РСТ"		стр.
			Три
			Три
			Три
			Три
			Три
			Три
			Три

27.07.2016

Железнодорожной комиссией ООО, Ремонтные
проведено техническое диагностирование
вагона вагонного парка НПС-10.
Зав. № 61440. Рег. № 7524 в полном
объеме и в соответствии с требо-
ваниями, рассмотрены докумен-
тационные документы. Проведены
испытания вагонного парка.
Кран испытания выдерживал.

Следующий срок испытаний Июль 2017

Динамические исп. - НТ
Статические исп. - 12,5т

Отв. за техническое состояние:

г. мех. Шарыгин Ю.В.

31.07.2017

Железнодорожной комиссией ООО, Ремонтные
проведено техническое диагностирование
вагонного парка НПС-10. Зав. № 61440.
Рег. № 7524 в полном объеме и в со-
ответствии с требованиями
рассмотрены документационные
документы. Проведены испытания
вагонного парка. Кран испытания
выдерживал. Сл. срок испытаний:

Статические исп. - 12,5т

Динамические исп. - НТ.

Отв. за техническое состояние:

г. мех. Шарыгин Ю.В.

Отв. по надзору:

Директор ООО РЖД Шарыгин Ю.В.

	I	2	3
18.06.2018.		<p>Инженерной комиссией ООО "Импурс" проведено техническое обследование в полном объеме и в своей законной с требованиями НТД, рассмотрены исключительные документы, проведены испытания кордового кабеля на холостом ходу, при статических и динамических испытаниях.</p> <p>Край испытания выдержан.</p> <p>Следующий срок испытаний июль 2018 года.</p>	
16.07.2018.		<p>Ответственный за шефство: гн. механик В.Ф. Филиппов В.В.</p> <p>Ответственный по надзору:</p>	

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА



Общие отметки

3.1/0 89634014 - 08.10.97 г.

Дата: 11.03.2002

Наименование (ф. и. о.) собственника
ОАО СЫКТЫВКАРСКИЙ ЛПК
Г. СЫКТЫВКАР.
Адрес: БУМАЖНИКОВ, 2

Дата продажи (передачи)

Подпись продавца (передача)

Подпись покупателя (субсидиарка)

И. П.

Свидетельство о регистрации ТС
11 серия КС В920КК11 № 683435

Регистрационный знак

11.03.2002

ГИБДД ЭЖИНСКОГО РАЙОНА

Подпись

И. П.

Срок, о рас.

ср. 05.07.02

Транзит

ГИБДД ЭЖИНСКОГО РАЙОНА

Подпись

И. П.

Общие отметки

05.07.02

Наименование (ф. и. о.) собственника

ООО РЕЙСТРОТРЕЙД

Адрес: Г. СЫКТЫВКАР.

БУМАЖНИКОВ, 2

Дата продажи (передачи)

11.03.2002

Документ на право собственности

Подпись продавца (субсидиарка)

И. П.

Свидетельство о регистрации ТС

11 серия КС В920КК11 № 393888

Регистрационный знак

08.07.2002

Дата регистрации

ГИБДД ЭЖИНСКОГО РАЙОНА

Подпись

И. П.

Отметка о выгоне с учета

Дата выгони с учета

И. П.

Общие отметки

11 КС 895295

1. Контрактиционный номер (VIN)

ХТН330700Н1500357

2. Марка, модель ТС

ГАЗ-3307

3. Наименование (тип ТС)

ГРУЗОВОЙ БОРТОВОЙ

4. Категория ТС (А, В, С, D, троллей)

С

5. Год изготовления ТС

1992

6. Модель, № двигателя

511-025139

7. Шасси (рама) №

1500357

8. Кузов (кабина, прицеп) №

НОМЕР ОТСУТСТВУЕТ

9. Цвет кузова (кабина, прицеп)

ГОЛУБОВ

10. Машинный документ А. С. (МД)

120 (ВВ)

11. Рабочий объем двигателя, куб см

СВЕДЕНИЯ ОТСУТСТ

12. Тип двигателя

СВЕДЕНИЯ ОТСУТСТВУЕТ

13. Рабочая масса (полная масса), кг

СВЕДЕНИЯ ОТСУТ

14. Масса без груза, кг

СВЕДЕНИЯ ОТСУТСТВУЕТ

15. Организация - изготовитель Т. (страна)

ГАЗ (РОССИЯ)

16. Обозначение типа ТС №

07

17. Страна извоза ТС

ИТАЛИЯ

18. Серия, № удостоверения, ПГА

НЕ УСТАНОВЛЕН

19. Установлено ограничений

НЕ УСТАНОВЛЕН

20. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС

ОАО СЫКТЫВКАРСКИЙ ЛПК

21. Адрес

Г. СЫКТЫВКАР.

22. Наименование организации, подлинной копии

ГИБДД ЭЖИНСКОГО РАЙОНА

23. Адрес

СЫКТЫВКАР, УЛ. МИРА, 1, А

24. Дата выдачи паспорта

11.03.2002



Подпись

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА



02 M0 733596

1. Идентификационный номер (VIN) X6S 58147Z 8 0004939

2. Марка, модель ТС Автобетоносмеситель 58147Z шп

3. Наименование (тип ТС) Автобетоносмеситель

4. Категория ТС (А, В, С, D, троллей) С

5. Год выпуска ТС 2008

6. Модель, № двигателя 615B6285 69503789

7. Шасси (рама) № ХТС 651153 8 1158068

8. Страна-изготовитель (пригод) № Х6S58147Z80004939 (2095249)

9. Цвет кузова (карбона, краска) оранжевый

10. Мощность двигателя, А. в. (длР) 281,8 (207,2)

11. Рабочий объем двигателя, куб. см. 6700

12. Тип двигателя дизель

13. Экспортный класс третий

14. Регистрационная записываемая марка, к/т 23940

15. Масса без нагрузки кг 11820

16. Организация-перевозчик (в. страна) ОАО "Туймазинский завод автобетоносмесит" Россия

17. Оборудование типа ТС XPOCC 317 M722 BM415 от 23.01.2008

18. Страна-производитель ТС Россия

19. Страна, № ТД, ПТД

20. Рабочее наименование

ОАО "КАМАЗ"

22. Адрес 423800, РТ, г.Наб.Чалны, пр.М.Джалиля, 29

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС

Наименование организации, выдавшей паспорт

О "Туймазинский завод автобетоносмесит"

Адрес 422754 г.Туймазы, ул.70 Лет Октября,17,

42

Дата выдачи паспорта 27 июля 2008

М. П.

Подпись



Особые отметки

Идентификационный номер (VIN) шасси ХТС 651153 8 1158068

ПТС выдан взамен

ПШТС 16 АА 663412

от 17.06.08г



Наименование (ф. и. о.) собственника ООО "Сибирский"

Адрес 167000 Красноярск, Кооп. Заводской, ул. Ринне 118-19

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности №0805-09/04

М. П. 20.03.2009

Идентификационный номер (VIN) X6S 58147Z 8 0004939

М. П. 20.03.2009

Свидетельство о регистрации ТС

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

02 M0 733596

Наименование (ф. и. о.) собственника ООО "РСТ"

Адрес 167000 Р.С. г.С.-Кам. Вост. Ч. Кооп. Зав. 13

М. П. 20.03.2009

Идентификационный номер (VIN) X6S 58147Z 8 0004939

М. П. 20.03.2009

Свидетельство о регистрации ТС

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

М. П. 26.03.2009

Идентификационный номер (VIN) X6S 58147Z 8 0004939

М. П. 26.03.2009

Свидетельство о регистрации ТС

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

М. П.

Подпись



Особые отметки



Свидетельство о регистрации

Серия № 05341
Гос. регистрационный знак код 11 серия № Ю 9917
Дата регистрации 17.05.2002. Выдано государственной инспекцией
господорожных в Буйнакском районе Республики Коми
М. П. Любимское
Адрес Любимское
Наименование (ф. и. о.) нового собственника (завладелец)
М. П. Любимское
Адрес Любимское
Наименование (ф. и. о.) владельца
М. П. Любимское
Адрес Любимское

Особые отметки

Особые отметки

Свидетельство о регистрации

Серия №
Гос. регистрационный знак код
Дата регистрации
М. П. Любимское
Адрес
Наименование (ф. и. о.) нового собственника (завладелец)
М. П. Любимское
Адрес
Наименование (ф. и. о.) владельца
М. П. Любимское
Адрес

Свидетельство о регистрации

Серия №
Гос. регистрационный знак код
Дата регистрации
М. П. Любимское
Адрес
Наименование (ф. и. о.) нового собственника (завладелец)
М. П. Любимское
Адрес
Наименование (ф. и. о.) владельца
М. П. Любимское
Адрес

Особые отметки

Особые отметки

Свидетельство о регистрации

Серия №
Гос. регистрационный знак код
Дата регистрации
М. П. Любимское
Адрес
Наименование (ф. и. о.) нового собственника (завладелец)
М. П. Любимское
Адрес
Наименование (ф. и. о.) владельца
М. П. Любимское
Адрес

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICATE D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак P977DM1
Идентификационный номер (VIN)
1BNFBNA11ES035783

Марка, модель NISSAN QASHQAI
NISSAN QASHQAI
Тип ТС легковой прочее
Категория ТС (ABCD, прочее) B
Год выпуска ТС 2017
Шасси (рама) № ПТСУТСВУЕТ
Кузов (кабина, прицеп) №
1BNFBNA11ES035783

Цвет ТЕМНО-СИНИЙ
Мощность двигателя, кВт/л. с. 105,9/144
Экологический класс ЕВРО5

Паспорт ТС серия 79 ОС № 557979
Разрешенная max масса, kg 1750
Масса без нагрузки, kg 1538

11 54 № 568826

11 54 № 568826

СОБСТВЕННИК (владелец)
ООО «РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ТРЕС
Г РСТ

Республика, край, область
Республика Коми

Район
Наз. пункта г Сиктыккар
Улица и Койты
Дом 13 корп. кв.

Особые отметки
РЕГ-Я № 50 02 2018 ДИВИОНА
АТЕЛ № 18044 ОБЯЗ КОМПА
ИОН ЕВРО5

Код подразделения ГИБДД 1187001
октябрь 20 17 г.

11 54 № 568826

Организация: Общество с ограниченной ответственностью Ремонтно-строительный трест "РСТ"
 Структурное подразделение:

Форма по ОКУД по ОКПО	Коды: 0017001 73320020
Основание для проведения инвентаризации: приказ, постановление, распоряжение	Номер: 071
Начало инвентаризации	Дата: 03.09.2019
Дата начала инвентаризации	Дата: 04.09.2019
Дата окончания инвентаризации	Дата: 05.11.2019
Вид операции	

**ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ
ОПИСЬ**

Номер документа	Дата составления
3	05.11.2019

Основные средства, находящиеся в собственности организации:

в собственности организации, на ответственное хранение, или часть организации

Местонахождение: г. Сыктывкар, м. Кольца, д. 13
 Адресодатель: -

РАСПИСКА

К началу проведения инвентаризации все расходные и приходные документы на основные средства сданы в бухгалтерию и все основные средства,

Лицо (я), ответственное (ые) за сохранность основных средств:

должность	подпись	расшифровка подписи
должность	подпись	расшифровка подписи
должность	подпись	расшифровка подписи

Проведено општефактисное обследование остатков ценностей по состоянию на 05.11.2019 г.

2-я страница формы ИНВ-1

№ по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (приход)			Год выпуска (постройки, изготовления)	Номер			Фактическое наличие		По данным бухгалтерского учета	
		наименование	дата	номер		инвентарный	аварийный	паспорта	количество	сумма, руб.	количество	сумма, руб.
1	Автомобиль-опель 581472, на шасси КАМАЗ 45115-D3339				2009	835			1	1 552 564,46	1	1 552 564,46
2	Автомобиль-базы				1998	00000002			1	3 082 960,15	1	3 082 960,15
3	Вагон-бытовка				2014	900157			1	146 624,35	1	146 624,35
4	Вагон-бытовка				2015	900176			1	87 612,86	1	87 612,86
5	Вагон-бытовка				2015	900177			1	87 612,86	1	87 612,86
6	Вагон-бытовка				2015	900176			1	87 612,86	1	87 612,86
7	Вагон-бытовка				2015	900179			1	87 612,86	1	87 612,86
8	Вагон-бытовка				2015	900180			1	87 612,86	1	87 612,86
						Итого			8	5 220 213,36	8	5 220 213,36

Всего на странице:

Количество порядковых номеров: восемь

Общее количество единиц фактически: восемь

На сумму фактически: пять миллионов двести двадцать тысяч двести тридцать шесть

руб. 28 коп.

3-я страница формы ИИВ-1

№ по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (кредит)			Год изготовления (поставки)	Номер			Балтийское название		По данным бухгалтерского учета		
		наименование	дата	номер		инвентарный	аварийной	паспорта	количество	сумма, руб.	количество	сумма, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
9	Вагон-бытовка				2015	900186				1	75 985,67	1	75 985,67
10	Вагон-бытовка				2017	900190				1	223 579,82	1	223 579,82
11	Вагон-бытовка				2017	900203				1	193 271,81	1	193 271,81
12	Вагон-бытовка				2017	900205				1	193 271,82	1	193 271,82
13	Вагон-бытовка				2017	900200				1	334 743,23	1	334 743,23
14	Вагон-бытовка				2017	900210				1	169 875,29	1	169 875,29
15	Вагон-домик				2013	900111				1	67 759,37	1	67 759,37
Итого									7,00	1 155 486,99	7,00	1 155 486,99	

Всего на странице :

Количество парадных номеров: семь

количество

Общее количество единиц фактически: семь

количество

На сумму фактически: один миллион сто пятьдесят пять тысяч четыреста восемьдесят шесть

количество

руб. 30 коп.

4-я страница формы ИИВ-1

№ по порядку	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (кредит)			Год изготовления (поставки)	Номер			Балтийское название		По данным бухгалтерского учета		
		наименование	дата	номер		инвентарный	аварийной	паспорта	количество	сумма, руб.	количество	сумма, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
16	Вагончик-бытовка				2012	483				1	90 955,89	1	90 955,89
17	Вагончик-бытовка				2016	900196				1	152 989,09	1	152 989,09
18	Кран башенный КБ-400 М				2002	505090				1	12 000,00	1	12 000,00
19	Кран козловой 10Т				2002	506032				1	25 000,00	1	25 000,00
20	Тепловые сети от котл. зала №2 по базе РСТ				2004	469				1	547 106,31	1	547 106,31
21	Экзоскелет ЕК-16 440 с гидромолотом				2002	313				1	1 023 219,35	1	1 023 219,35
22	Пилон Кашлай				2017					1	0,00	1	0,00
23	ГАЗ 33307 грузовой бортовой; рос. №ВВ000КЕ 11, 1992г.г.				1992					1	0,00	1	0,00
Итого									8,00	1 851 246,54	8,00	1 851 246,54	
Итого по окладу									23,00	8 720 449,61	23,00	8 720 449,61	

Всего на странице :

Количество парадных номеров: восемь

количество

Общее количество единиц фактически: восемь

количество

На сумму фактически: один миллион восемьсот пятьдесят одна тысяча двести сорок шесть

количество

руб. 54 коп.

Итого по отписи количество порядковых номеров двадцать три
(пропись)

общее количество единиц фактически двадцать три
(пропись)

на сумму, руб. фактически восемь миллионов девятьдесят шесть тысяч девятьсот сорок шесть рублей 81 коп.
(пропись)

Все цены, подсчеты итогов по строкам, страницам и в целом по инвентаризационной отписи основных средств проверены.

Председатель комиссии	Консультант управления		<u>Анурьев А. В.</u>
	должность		руководитель подстанции
Члены комиссии			
	должность	подпись	руководитель подстанции
	должность	подпись	руководитель подстанции
	должность	подпись	руководитель подстанции

Все основные средства, перечисленные в настоящей инвентаризационной отписи с № _____ по № _____ комиссией проверены в натуре в мой (нашем)

Лица (я), ответственной (ые) за сохранность основных средств:

	должность	подпись	руководитель подстанции
	должность	подпись	руководитель подстанции

" " _____ 20__ г.

Указанные в настоящей отписи данные и подсчеты про:

	должность	подпись	руководитель подстанции
--	-----------	---------	-------------------------

" " _____ 20__ г.

https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/bazovy-proekt-bytovki-iz-sendvich

Багоники.Ру КОМПЬЮТЕРЫ БИЗНЕС ОТЕЛИ ДОСЬЕДА ЦЕНЫ ПОРЯДОК КОНТАКТЫ

КАТАЛОГ БИТОВОК

По категориям

- Бытовки для коттеджей
- Бытовки для туризма
- Бытовки для дач
- Бытовки под заказ
- Посты охраны
- Перевозные бытовки
- Бытовки под заказ
- Бытовки расширения
- Из сэндвич-панелей
- Модульные здания
- Двухэтажные модули
- Склады и боксы
- Дачи и таунхаусы
- Сторбы
- Бытовки на колесах

Информация

- Видеофайлы
- Новые поступления
- Акции и скидки
- Статьи
- ИРЕНДА БИТОВОК

Базовый проект бытовки из сэндвич

135 700 руб.

Комплектация

Размеры	2,4х3,2
Толщина	60 мм (панель в цвет RAL)
Срок	Поставка 60-90 дней
Утепление	Пенополиуретан 100 мм (обязательно)
Вентиляция	5-тиканальная принудительная вентиляция с рекуперацией
Двери	Металлопластик, утепленный (по цвету RAL)
Лестница	Выдвижная (по цвету RAL)
Интерьер	Синтетический ковровый покрытие 180 см, 20х2
Стекло	20-ти-миллиметровое двойное остекление до 270 см, раздвижные металлопластиковые
Высота потолка	

Светлана
Москва +7(495)332-77-03
СПб +7(812)293-04-48

https://vagonchiki.ru/bytovki-iz-sendvich-paneley/post-ohrany-iz-sendvich-paneley

Багоники.Ру КОМПЬЮТЕРЫ БИЗНЕС ОТЕЛИ ДОСЬЕДА ЦЕНЫ ПОРЯДОК КОНТАКТЫ

КАТАЛОГ БИТОВОК

По категориям

- Бытовки для коттеджей
- Бытовки для туризма
- Бытовки для дач
- Бытовки под заказ
- Посты охраны
- Перевозные бытовки
- Бытовки под заказ
- Бытовки расширения
- Из сэндвич-панелей
- Модульные здания
- Двухэтажные модули
- Склады и боксы
- Дачи и таунхаусы
- Сторбы
- Бытовки на колесах

Информация

- Видеофайлы
- Новые поступления
- Акции и скидки
- Статьи
- ИРЕНДА БИТОВОК

Пост охраны из сэндвич панелей

114 300 руб.

Комплектация

Размеры	2,4х3,2
Толщина	60 мм (панель в цвет RAL)
Срок	Поставка 60-90 дней
Утепление	Пенополиуретан 100 мм (обязательно)
Вентиляция	5-тиканальная принудительная вентиляция с рекуперацией
Двери	Металлопластик, утепленный (по цвету RAL)
Лестница	Выдвижная (по цвету RAL)
Интерьер	Синтетический ковровый покрытие 180 см, 20х2
Стекло	20-ти-миллиметровое двойное остекление до 270 см, раздвижные металлопластиковые
Высота потолка	

Светлана
Москва +7(495)332-77-03
СПб +7(812)293-04-48

https://gazavtomir.ru/catalogue/gaz/gazon/gaz-33098-10

Автомобили и спецтехника ГАЗ

САННА ДИВЕРА

8 800 330 15 30

+7 920-111-24-34

+7 920-111-24-38

Автомобили ГАЗ

Мототехника ГАЗ

Спецтехника ГАЗ

Выбор по маркам

Популярные модели

ГАЗ-33098-10

Купить ГАЗ-3309 Газон

от 1 690 000 Р

Позвоните нам

Возьмите свой автомобиль сейчас, перед тем, как...

Позвоните нам

Двигатель семейства ЯМЗ-530 производится на заводе «Ярославское» в Ярославле (завод «Ярославский» на старом оборудовании СЗТ Омской области имеет высочайшее качество) – здесь его разработкой активно владеет австрийская компания AVL, в ЯМЗ-534 установлены параллельно разработанные модули насоса Фредола, насос ГРМ, топливная система электронного типа, модернизированная КПП с двухступенчатой синхронизацией и др. особенности. Благодаря мощному двигателю – максимальная мощность при номинальных оборотах. Это позволяет расходовать на ТЭМ и топливном обслуживании. При мощности в 349 л.с., заявленный расход топлива 35-38 л на 100 км. Тонкий, острый и регулируемый острый агрегат

https://spec.drom.ru/kirov/misc/kran-bashennyj-kb-406-74766380.html

Кран башенный KB-406 в Кирове

16.04.2018

Добавить заметку

950 000 Р

Удалить из Кирова

Позвоните в течение 4 дней на сайте

Не переводите деньги! Подробнее...

Показать телефон

Спросить

В кредит от 18 000 рублей в месяц

Типовая комплектация

В наличии

Киров

Год выпуска

1991

Состояние

В/у

KB-406 лучший кран погрузчик для базиса

кран погрузчик KB-406 с грузовой тележкой (кареточный) стрела 25м, грузоподъемность 12,8т на конце стрелы РИ высота подъема 12м

Это вам объясняют?

7474766380

Добавить в избранное

Добавить заметку

Поделиться

Позвоните

Ультранет-магазин запчастей и аксессуаров


amazata

ФОРУМ О ТРУДОВИКАХ И СПЕЦТЕХНИКЕ

https://www.avito.ru/barnaul/gruzoviki_i_spetstehnika/bashennyy_kran_1829403913

Башенный кран 1 100 000 Р

Добавить в избранное Добавить заметку 5 ноября в 07:28




Показать телефон
+7 980 300-XX-XX

Аренда
Компания
На Avito с мая 2019

Кредитное лицо
Александр Николаевич

№ 1829403913, +7 204 (+3)



Алтайский край, Барнаул, Павловский тракт, 79
р-н Железнодорожный [Показать карту](#)

Продаю б/у БАШЕННЫЙ КРАН В ОТЛИЧНОМ СОСТОЯНИИ. Работает исправно.

Вся техническая документация имеется.

Модель – КБ-406М

Год выпуска – 1998

Длина стрелы – 25м

Высота подъема – 20м

Грузоподъемность – 12,5т

Также продаю подрановый путь 4м
На железобетонных опалочниках

Р-65


Состоит на учете! Имеется экспертиза по промышленной безопасности до августа 2021

https://exkavator.ru/trade/lot/445115/1979-yunikran_kb-406_ma.html

ЭКСКАВАТОР.РФ®
ПЕРВЫЙ ЭКСКАВАТОРНЫЙ

Заявки Продажа Аренда Запчасти Компании Ещё... Поиск

Прайс дня Вход



Цена 1 500 000 Р

Год выпуска 1979

Расположение Ростов-на-Дону

ПОКАЗАТЬ ТЕЛЕФОН +7 (928) ***-***

ОТПРАВИТЬ СООБЩЕНИЕ

КРЕДИТ ЛИЗИНГ ДОСТАВКА

Продавец: Черепченко Марина

✓ 2 года на площадке

Фактический адрес: Россия, Ростов-на-Дону

Комментарий продавца

Продается башенный кран 1979 г. выпуска. КБ- 406 М. В хорошем состоянии – работает исправно. Грузоподъемность – 12,5 т. Высота подъема крюка - 20 м. Вылет при максимальной грузоподъемности - 16 м.

КРАНОВ
БАШЕННЫХ, КОЛЕСНЫХ,
МИКСТОВ, ПОРТАЛЬНЫХ
И ДРУГОЙ ГРУЗОПОДЪЕМНОЙ
ТЕХНИКИ


Краны манипуляторы. Без посредников и наценки

XCMG

Доска объявлений | Поиск | Ввод | Категории | Категории | Форум

Доска объявлений > Доска объявлений о продаже оборудования > Доска объявлений о продаже оборудования, разное

Продам Козловый кран ккс-10+подкрановые пути Б/У в Вологде



Цена: **1 150 000 ₪**

9 Вологда (Россия)
Состояние: Б/У
Год изготовления: 1982

Контакты:
sServis
Адрес:
т. +7 (8172) 70-72-70
т. +7922129-44-98
ООО СтанТранСервис
г. Вологда, Вологодская обл., Вологда, Девятова 38 кв. 409

[Звонить продавцу](#)

Детальное описание

Козловый кран ККС-10 является подынным механизмом, предназначен на возмозможны открытыи склады, полуоткрытыи площадки и в закрытыи зданиях.

Техническые характеристики:

- Вис рабочей механизмыи 10 т (вместе с подвесной тележкой)
- Длина ортого пролета крана 12 м (12 м) – в зависимости от наименования
- Высота подъема груза 10 м
- Длина вылета консоли правой – 7,8 м, левой – 6,3 м
- Скорость подъема механизмыиго груза 15 м/мин
- Скорость передвижения тележки по рельсам 20 м/мин
- Скорость движения крана по рельсам 40 м/мин
- Суммарная масса крана 42 т

В комплекте идут козловыйи пути.
Панели, персональные работы, шиф-панели, ремонт Б/у оборудования.


Купить Козловый кран ккс-10+подкрановые пути Б/У в Вологде по цене 1 150 000 руб.

Создано: 04.07.2019 | Обновлено: 25.11.2019

- Автоматичекии и дистанционное управление
- Аккумуляторы (аккумуляторы)
- Дорожнообработывающее оборудование, разное
- Демокроссы
- Древесно-полимерные композиты
- Запчасти для дорожнообработывающеего оборудования
- Канализация
- Пылесосные оборудование
- Оборудование для котельныи
- Оборудование для котельныи
- Оборудование для котельныи
- Оборудование котельныи
- Переработка отходов
- Прочие оборудование
- Специализированное оборудование
- Средствами доставки
- Станки для металлообработки
- Старые двигатели
- Старые оборудование
- Старые оборудование

Кран козловой ккс-10 900 000 ₪

Добавить в избранное | Добавить заметку | 3 ноября в 10:01



[Позвонить телефону](#)
вместо звонка

[Написать сообщение](#)
Станет доступно через 10 минут

ООО ИТЕКЕРИ
Казань
На Avito с мая 2016
Закрыли 417 объявлений

137 объявлений пользователя

Действительный номер не продан

№ 1503562515, 11771148

Республика Татарстан, Набережные Челны
р.п. Центральный


[Показать карту](#)

Кран козловой ККС-10 в рабочем состоянии. С железными путями на 200 м.
Грузоподъемность 10 т
Пролет 23м

https://www.avito.ru/volgograd/oborudovanie_dlya_biznesa/prodayu_kran_kozlovoy_kks-10_1845283044

Продаю кран козловой ккс-10 1 000 000 Р

Добавить в избранное Добавить заметку 11 ноября в 07:41




Показать телефон
+7 800 800 80 80

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Маслен
Человек года
На Avito с февраля 2019
Замыслил 47 объявлений

№ 1845283044 00 00 (+7)



Волгоградская область, Волгоград, Витенская ул., 13А
р-н Красноармейский [Показать карту](#)

Продаю кран козловой ККС-10 (долгое время не работал). Все части в наличии.
Паспорта нет.
Тюп

https://spec.drom.ru/omsk/excavator/prodaetsja-exkavator-ek-18-75568720.html

Продаётся экскаватор EK-18 Твэкс EK-18 в Омске 23.41.23 ноября

Добавить заметку Поделился

800 000 Р


Иван в Омске
Продавец 6 лет 8 месяцев на сайте

не переключайте предлолату Подробнее...

Показать телефон Спросить

Привести объявление на сайт

В кредит от 13 267 рублей в месяц



Это ваше объявление?
№75568720

Добавить в избранное
Добавить заметку
Поделился
Почкавиться

amayata Интернет-магазин запчастей и инструментов

Форум о грузомыках и спецтехнике

Состояние	В наличии
Страна	Россия
Модель, наименование	Твэкс EK-18
Год выпуска	2009
Состояние	Есть
Объем выработки	1,00 куб. м
Адрес склада	Колесный
Мощность	104 л.с. (76,5 кВт)
Масса	18 000 кг
Дополнительно	Есть

Продажа Nissan | Купить | Nissan Qashqai II | 1092129610 | 83d269cf | avito.ru/cars/used/sale/nissan/qashqai

Nissan Qashqai II

11 ноября 17:53 № 1092129610



1 035 000 Р от 17 700 Р / км

Обычный авто Обычное авто


Toyota Lexus Pucheco Почитать больше Проверенный дилер 200 авто в наличии Показать телефон +7 800 000 00 00

Подкупить 2017
Пробег 17 600 км
Кузов Внедорожник 5 дв.
Цвет Серый
Двигатель 2.0 л / 144 л.с. / Бензин
Навесы 0 040 Р / шт. 0
ОСАГО Интеграл 4 201 Р
Курсы Параллель
Продажа Перекресток
Руль Левый
Состояние Не требует ремонта
История 2 владельца
ПТС Оригинал
Трансивер Распаркован
Объем Расконтрактация
VIN ZNFBDA1E57****

Почитать VIN за 207 Р



Кредитная программа в автосалоне



Новый GLC SUV.
Сила внутреннего мира

Узнать больше



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОМ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП № 434291

Настоящий диплом выдан

Фадееву

Артёму Денисовичу

в том, что он(а) с „04“ апреля 2003г. по „12“ марта 2003

года(а) профессиональную подготовку в (на) *Банк-Протестур-*

ском *аккредитованном университете экономики и финансов*

по профессиональной подготовке в области оценочной деятельности

по программе „Оценка стоимости предприятия (бизнеса)“

Государственная аттестационная комиссия решением от 27 февраля 2003 г.

удостоверяет право (соответствие квалификации) *Фадеева*

Артёма Денисовича

на ведение профессиональной деятельности в сфере *оценки стоимости*

предприятия (бизнеса).

Председатель государственной

аттестационной комиссии

Ростов (подпись)

Город *Банк-Протестур* год 2003

Диплом является государственной документацией
и профессиональный тайне, подлежащий защите



Диплом имеет право на ведение работы только
профессиональной деятельностью

Региональный номер 0209



ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
„РОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ”

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков» зарегистрирована Федеральной регистрационной службой в едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков 9 июля 2007 г. регистрационный № 0003.

Оценщик:

Садыков Артем Данисович

(фамилия, имя и отчество)

паспорт: серия 8702 № 638539, выдан 26.11.2002г.

УВД г. Сыктывкара

(орган, выдавший документ)

включен в реестр членов РОО:

« 09 » июля 2007г., регистрационный № 000243

Оценщик имеет право осуществлять оценочную деятельность на всей территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Выдано « 11 » июля 2019 года.

Президент



С.А. Табакова

0026280 *

**ДОГОВОР (ПОЛИС)
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА
№ 433-706-087761/18**

ИНГОССТРАХ
Ingosstrakh

«13» декабря 2018 г.

г. Сыктывкар

- 1. СТРАХОВАТЕЛЬ:** 1.1. Садьков Артем Данисович
Паспортные данные: 87 02, 638539, выдан УВД г. Сыктывкара от 26.11.2002г.
- 2. СТРАХОВЩИК:** 2.1. Страхование публичное акционерное общество «Ингосстрах»
Россия, Москва, ул. Питицкая, 12 стр.2
- 3. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ / РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД):** 3.1. С «14» декабря 2018 года по «13» декабря 2019 года, обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
3.2. Настоящий Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Страхователю в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.
3.3. Ретроактивный период по настоящему Договору устанавливается, начиная с даты, когда Страхователь начал осуществлять оценочную деятельность.
- 4. СТРАХОВАЯ СУММА:** 4.1. Страховая сумма по настоящему Договору по всем страховым случаям (в соответствии с п.7.1. настоящего Договора) устанавливается в размере **3 000 000,00 (Три миллиона) рублей**.
4.2. Страховая сумма в отношении Расходов на защиту (в соответствии с п.7.2. настоящего Договора) устанавливается в размере **100 000 (Сто тысяч) рублей**.
- 5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:** 5.1. **2 550,00 (Две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей** за период страхования. Оплата страховой премии производится единовременным платежом в соответствии с выставленным счетом в срок по **20.12.2018г.**
При неуплате страховой премии в срок, установленный в настоящем Договоре как дата уплаты страховой премии, настоящий Договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон.
- 6. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:** 6.1. Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков от 12.12.2017 г. (Лицензия Центрального банка Российской Федерации СИ № 0928 от 23.09.2015 г.).
Перечисленные в настоящем пункте условия (правила) страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил эти условия (правила), ознакомлен с ними и обязуется выполнять.
- 7. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** 7.1. Объектом страхования по настоящему Договору являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам.
7.2. Объектом страхования также являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с несением согласованных со Страховщиком расходов Страхователя на его защиту при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые Страхователь понес в результате предъявления ему имущественных претензий, связанных с осуществлением оценочной деятельности.
- 8. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:** 8.1. По настоящему Договору страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страхователем с письменного согласия Страховщика факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.
8.2. Страховым случаем также является возникновение у Страхователя расходов на защиту при ведении дел в судебных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления имущественных претензий.
8.3. Страховая защита по настоящему Договору распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Страхователя, имевших место в течение Периода страхования или Ретроактивного периода.
- 9. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ:** 9.1. В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком при наступлении страхового случая по настоящему Договору, включаются расходы, указанные в п.п. 10.4.1.1., 10.4.2., 10.4.3. и 10.4.4. Правил страхования ответственности оценщиков.
- 10. ФРАНШИЗА:** 10.1. По настоящему Договору франшиза не установлена

СТРАХОВАТЕЛЬ:
Садьков А.Д.

От Страхователя: 

СТРАХОВЩИК:
СПАО «Ингосстрах»

От Страховщика: 
(Баженов М.В., директор филиала СПАО «Ингосстрах» в Республике Коми, доверенность №6470039-18 от 03.12.2018г.)
ФИО, должность, основание полномочий



