

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО МОСКВЕ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.12.2019 № 77/100/083/2019-1053			
Кадастровый номер:		77:08:0002014:2326	

Номер кадастрового квартала:	77:08:0002014
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 248540
Адрес:	г. Москва, ш. Пятницкое, д. 54
Площадь, м²:	118.0
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1, Этаж № 5
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	3962994.60
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:08:0002014:1038
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	этаж 1, помещение I, комната 1 - машино-места с 169 по 171, с 189 по 191; этаж 5, помещение I, комната 1 - машино-место 549 Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.
Получатель выписки:	Яровиков Сергей Васильевич

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Белова О. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
27.12.2019 № 77/100/083/2019-1053			
Кадастровый номер:		77:08:0002014:2326	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Сберстройинвест", ИНН: 7734136640, ОГРН: 1037739572320
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 77-77-08/050/2007-608 от 12.07.2007
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Ипотека, г.Москва, Пятницкое ш., д.54, усл.№ 248540, Наименование: гараж этаж 1, помещение I, комната 1 - машино-места с 169 по 171, с 189 по 191; этаж 5, помещение I, комната 1 - машино-место 549
		дата государственной регистрации:	02.04.2013
		номер государственной регистрации:	77-77-08/007/2013-503
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	исполнения основного обязательства, обеспеченного ипотекой - не позднее 08.02.2016
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий Банк "СОВИНКОМ" (Общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7718053114, ОГРН: 1027739055530
основание государственной регистрации:		Договор залога недвижимого имущества от 08.02.2013, дата регистрации 02.04.2013, №77-77-08/007/2013-503	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Белова О. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.