

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Марий Эл  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.06.2022, поступившего на рассмотрение 08.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
08.06.2022г. № КУВИ-001/2022-90575198			
Кадастровый номер:	12:05:0202004:148		
Номер кадастрового квартала:	12:05:0202004		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 88:401:002:000153250; Условный номер 12-12-01/013/2011-474		
Местоположение:	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Йывана Кырли, д. 27		
Площадь, м2:	3894.1		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	автосалон		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2011		
Кадастровая стоимость, руб:	74903160.34		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	12:04:0210102:59		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Лагода Максим Сергеевич		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
08.06.2022г. № КУВИ-001/2022-90575198			
Кадастровый номер:		12:05:0202004:148	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Марий Эл-Моторс", ИНН: 1215106231, ОГРН: 1051200121500
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 12-12-01/013/2011-474 10.05.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		04.08.2015 14:01:09
	номер государственной регистрации:		12-12/001-12/001/002/2015-4726/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 04.08.2015 по 28.12.2020 с 04.08.2015 по 28.12.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество), ИНН: 7729405872, ОГРН: 1027739056927
	основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке, № 001/21/МАЦ/ВРТ-И/МЭМ, выдан 16.07.2015 Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке № 001/21/МАЦ/ВРТ-И/МЭМ, № 1, выдан 28.09.2015 Дополнительное соглашение к договору об ипотеке № 001/21/МАЦ/ВРТ-И/МЭМ от 16.07.2015 года, № 2, выдан 01.03.2016
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 3		
08.06.2022г. № КУВИ-001/2022-90575198		
Кадастровый номер:	12:05:0202004:148	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.